

MARKET COMMENT

Kombinasi kejatuhan Bursa Regional, valuasi yang cukup mahal dan kembali terdepresiasinya Rupiah atas US Dollar menjadi faktor negative IHSG terkena *profit taking* sebesar -12,71 poin (-0,25%) dalam perdagangan Kamis.

TODAY RECOMMENDATION

Setelah di awal perdagangan DJIA sempat menguat +225 poin didorong faktor menggembirkannya data Penjualan Retail bulan November dan turunnya weekly Initial Jobless Claims tetapi kenaikan tersebut berangsur turun merujuk kekhawatiran atas *spending bills* senilai \$1,1 triliun setelah Partai Demokrat mengajukan keberatan atas provisi untuk dimasukkan sebagai bagian dalam DODD-Frank Financial Reform dan setelah WTI crude oil price turun di bawah level \$60, terendah sejak Juli 2009, mengakibatkan tekanan jual atas emiten berbasis energy sehingga di akhir sesis perdagangan DJIA hanya menguat +63,19 poin (+0,36%) ditengah ramainya perdagangan Kamis 11 Desember tercermin dalam volume perdagangan berjumlah 7,2 miliar saham (di atas rata-rata perdagangan selama 5 hari perdagangan sebelumnya berjumlah 6,9 miliar saham).

MARKET MOVERS (12/12)

- Jumat Rupiah melemah di level Rp 12.350 (08.00 AM)
- Indeks Nikkei Jumat naik +117 poin (08.00 AM)
- Dow Jones Futures Jumat turun -10 poin (08.00 AM)

IHSG

5.152,70

-12,71 (--0,25%)

MNC36

278,74

-0,92 (-0,33%)

INDONESIA STOCK EXCHANGE

Volume	6,3
Value	5,5
Market Cap.	5.138
Average PE	17,7
Average PBV	2,1
High—Low (Yearly)	5.246—4.126
USD/IDR	12.323
Support—Resistance	5.123—5.182



GLOBAL MARKET (11/12)

Indices	Point	+/-	%
DJIA	17.596,34	+63,19	+0,36
NASDAQ	4.708,16	+24,14	+0,52
NIKKEI	17.257,40	-155,18	-0,89
HSEI	23.312,54	-211,98	-0,90
STI	3.318,70	-7,11	-0,21

COMMODITIES PRICE (11/12)

Komoditas	Price	+/-	%
Nymex/barrel	59,27	-1,67	-2,74
Batubara US/ton	63,60	+0,95	+1,52
Emas US/oz	1.226	-3,40	-0,28
Nikel US/ton	16.280	-45	-0,28
Timah US/ton	20.400	+150	+0,74
CPO RM/ Mton	2.195	+20	+0,92

Follow us on:

-  BIRDMsec
-  Bird Msec

COMPANY LATEST

PT Agung Podomoro Land Tbk (APLN) . Perseroan siap shopping around mencari tambahan dana untuk belanja modal alias capital expenditure (capex) tahun depan. Saat ini APLN tengah negosiasi dengan bank untuk menarik Rp 2,5 triliun-Rp 3,5 triliun. Manajemen APLN, mengatakan, tahun depan perusahaan ini telah menganggarkan belanja modal Rp 6 triliun.

PT PP Tbk (PTPP). Perusahaan ini siap menyambut tahun 2015 dengan bersorak-sorai. Bagaimana tidak, perusahaan konstruksi pelat merah itu mendapatkan cukup banyak kontrak baru tahun ini, yang siap dikerjakan di tahun depan. Manajemen PTPP mengatakan, hingga pekan keempat Oktober 2014, perusahaan ini telah mencatatkan kontrak baru Rp 14,19 triliun atau 64,5% dari target. Emiten tersebut menargetkan kontrak baru sekitar Rp 22 triliun. PTPP masih memiliki kontrak carry over Rp 21,93 triliun. Jadi, order book hingga saat ini mencapai Rp 36 triliun. Analisis mengatakan, jika dibandingkan tiga perusahaan konstruksi lain target order book PTPP itu lebih rendah 21,5% dibandingkan PT Wijaya Karya Tbk (WIKA) sebesar Rp 46,5 triliun. Tapi lebih tinggi 33,8% dari PT Waskita Karya Tbk (WSKT) dan 6,3% lebih tinggi dari PT Adhi Karya Tbk (ADHI).

PT Bumi Resources Minerals Tbk (BRMS). Perseroan masih dibebani utang jumbo. Emiten saham tambang milik Grup Bakrie ini memutuskan memperpanjang utang kepada Credit Suisse AG cabang Singapura. BRMS beberapa kali memperpanjang tenggat waktu jatuh tempo ke Credit Suisse. Nilai utang tersebut sekitar US\$ 100 juta yang ditarik BRMS pada 14 Juni 2012. Pinjaman ini sebelumnya jatuh tempo 12 bulan dan dapat diperpanjang sampai 19 September 2013. BRMS kemudian meminta keringanan sampai 19 Desember 2013. Credit Suisse pun memperpanjang masa jatuh tempo hingga 19 April 2014 dengan perubahan klausa nilai pokok dan bunga yang dibayar.

PT MNC Investama Tbk (BHIT). Perseroan yakin peluang bisnis infrastruktur semakin bagus di jangka panjang. Perseroan menganggarkan dana cukup besar untuk ekspansi di bidang infrastruktur pada tahun depan. Nilainya sekitar Rp6 triliun. Dana ini akan focus untuk menyelesaikan pembangunan beberapa ruas jalan tol milik MNC Group. Bisnis jalan tol ini di bawah PT Indonesia Transport & Infrastructure Tbk (IATA). IATA saat ini tengah menyelesaikan jalan tol Ciawi – Sukabumi tahap I dengan nilai investasi Rp2,1 triliun. Kini, proses pembebasan lahan sudah 90% dan diharapkan tuntas akhir Desember ini.

PT Adhi Karya Tbk (ADHI). Perseroan memperkirakan tak mampu menggapai target kontrak proyek hingga akhir tahun ini. Tahun ini, Perseroan mendapat banyak tantangan, seperti menurunnya kondisi makro ekonomi dan pemilihan umum. Tak cukup sampai disitu, pemerintahan memotong anggaran belanja negara, termasuk infrastruktur. Hal ini menyebabkan banyak pihak *wait and see*, sehingga beberapa kontrak bergeser ke tahun depan. Hingga November 2014, Perseroan baru memperoleh kontrak baru sebesar Rp6,3 triliun atau 39% dari target tahun ini yang Rp15,2 triliun. Di awal Desember 2014, Perseroan berhasil mendapatkan beberapa kontrak baru. Seperti proyek EPC pembangunan pabrik Ammonia – Urea II di Gresik dari PT Petrokimia Gresik senilai US\$473,3 juta dan Rp601,4 miliar. Penurunan kontrak akhirnya berdampak pada target pendapatan Perseroan sepanjang 2014. Perseroan memperkirakan, pendapatan tahun 2014 sebesar Rp9,2 triliun atau turun 6% dari tahun lalu sekitar Rp9,8 triliun. Sementara laba bersih diperkirakan Rp322,9 miliar turun 20,27% dari tahun lalu Rp405,9 miliar.

PT Adhi Karya Tbk (ADHI). Perseroan optimistis terhadap pertumbuhan sektor konstruksi tahun depan. Optimisme Perseroan sejalan dengan rencana pertumbuhan pembangunan infrastruktur di Indonesia yang didukung pemerintah baru. Perseroan menargetkan kontrak baru tahun depan sebesar Rp 15,2 triliun atau tumbuh 44,8% dari perkiraan kontrak baru tahun ini sebesar Rp 10,5 triliun. Lini bisnis jasa konstruksi ditargetkan meraih perolehan kontrak baru sebesar Rp12,5 triliun, bisnis *engineering, procurment, dan construction* (EPC) sebesar Rp 460,1 miliar. Bisnis Properti Realty sebesar Rp 1,7 triliun, dan bisnis *precast concrete* Rp 479,6 miliar. Perseroan memperkirakan lini bisnis properti realti dapat memberi kontribusi 66,6% terhadap total laba bersih tahun depan. Karena Perseroan memang tengah gencar mengembangkan properti realti melalui PT Adhi Persada Properti (APP) dan PT Adhi Persada Realty (APR).

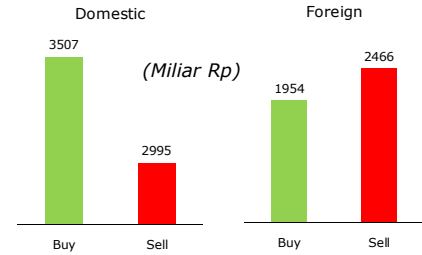
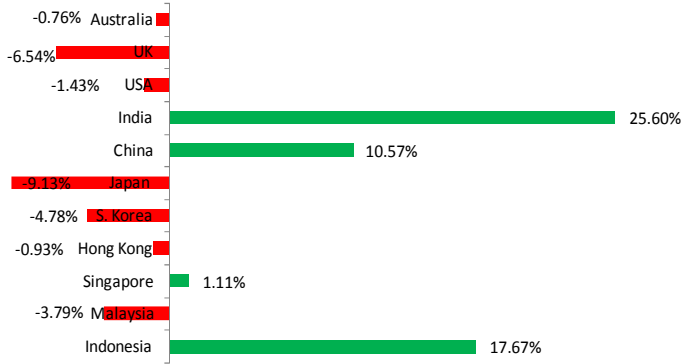
PT Adhi Karya Tbk (ADHI). Perseroan akan meningkatkan ekspansi tahun depan. Untuk itu, Perseroan menyiapkan anggaran belanja modal alias capex senilai Rp 824,7 miliar. Capex Perseroan tahun depan naik tipis 4,2% dari capex tahun ini Rp 791,3 miliar. Tahun depan, Perseroan menyiapkan capex pada bisnis properti realti hotel senilai Rp 566,1 miliar, penyertaan proyek investasi sebesar Rp 202,8 miliar dan pembelian aset tetap Rp 68,39 miliar. Di bisnis properti realti, Perseroan tengah gencar melakukan pembangunan, baik perumahan, apartemen, kawasan komersial hingga hotel. Kemudian, Perseroan juga melakukan penyertaan investasi pada proyek tol dalam kota. Tak hanya itu, Perseroan juga akan menggarap proyek monorel di Bandara Soekarno - Hatta bersama Angkasa Pura II dan proyek di Pelabuhan Lamong, Gresik bersama PT Pelindo II.

PT Telekomunikasi Indonesia Tbk (TLKM). Perseroan siap menuntaskan rencana mencaplok satu perusahaan satelit global tahun depan. Perseroan berencana mengakuisisi mayoritas saham atau di atas 50% sebuah perusahaan satelit yang bercokol di wilayah Asia. Kalau rencana ini tak meleset, akuisisi bisa tuntas semester I/ 2015.

COMPANY LATEST

PT Intiland Development Tbk (DILD). Perseroan akan mencari dana Rp 4,5 triliun. Dana tersebut untuk reklamasi dan pembangunan infrastruktur pantai utara Jakarta. Manajemen DILD mengatakan, biaya reklamasi dan pembangunan infrastruktur Rp 7,5 triliun. Dimana 60% dari eksternal.

PT Ciputra Development Tbk (CTRA). Perseroan menjual Ascott Kuningan Jakarta kepada CapitaLand Ltd. Tujuan divestasi ini untuk memenuhi target marketing sales. Target marketing sales perseroan tahun 2014 sekitar Rp 9,2 triliun. Sedangkan nilai penjualan Ascott S\$ 90 juta atau Rp 840 miliar.

World Indices Comparison 2014 Year-to-Date Growth


11/12/2014 IDX Foreign Net Trading	Net Sell -511,81
Year 2014 IDX Foreign Net Trading	Net Buy 48.722,1

ECONOMIC CALENDER

- Japan : Bankruptcies
- USA : Labor Market Conditions Index Change

Monday
08
Desember

- PGLI : Cum Dividen @Rp 2
- BPFI : Right Issue (10 : 7)
- DSSA : RUPS

CORPORATE ACTION

- China : Trade Balance
- Japan : Machine Tool Orders

Tuesday
09
Desember

- Japan : Consumer Confidence Index
- Japan : Machine Orders
- USA : Monthly Budget Statement

Wednesday
10
Desember

- BSWD : Right Issue (5 : 1)
- ARTI : RUPS
- LTLS : RUPS
- PTSN : RUPS

- China : New Yuan Loans
- China : Aggregate Financing RMB
- Eurozone : ECB Publishes Monthly Report
- USA : Advance Retail Sales
- USA : Initial Jobless Claims
- USA : Business Inventories

Thursday
11
Desember

- RAJA : RUPS

- China : Retail Sales
- China : Industrial Production
- Eurozone : Industrial Production
- USA : U. of Michigan Confidence

Friday
12
Desember

- GIAA : RUPS

TRADING SUMMARY

TOP TRADING VOLUME			TOP TRADING VALUE			TOP GAINERS			TOP LOSERS		
Code	(Mill.Sh)	%	Code	(Bill.Rp)	%	Code	Change	%	Code	Change	%
BWPT	714	11,4	BBRI	334	6,1	SKBM	+180	+24,83	TRAM	-90	-19,57
SIAP	635	10,1	BWPT	286	5,2	BAJA	+72	+24,83	GDST	-17	-13,49
IATA	446	7,1	TLKM	283	5,2	YPAS	+100	+19,61	BUDI	-18	-12,95
ASRI	254	4,1	SIAP	258	4,7	IPOL	+14	+15,56	VRNA	-12	-12,77
BKSL	201	3,2	BMRI	200	3,7	IATA	+12	+15,19	PUDP	-56	-11,50

DAILY TECHNICAL RECOMMENDATION

CODE	CLOSE	CHG	S	R	REC	CODE	CLOSE	CHG	S	R	REC
INDUSTRI DASAR DAN KIMIA						PROPERTI DAN REAL ESTATE					
ARNA	920	5	873	963	BUY	ADHI	3075	35	2923	3193	BUY
INTP	25200	0	24113	26288	BUY	BSDE	1810	-15	1773	1863	BOW
SMGR	16375	-175	15975	16950	BOW	CTRA	1295	0	1265	1325	BOW
ANEKA INDUSTRI						PERDAGANGAN, JASA DAN INVESTASI					
ASII	7100	-50	7013	7238	BOW	ACES	790	25	725	830	BUY
BARANG KONSUMSI						PERTAMBANGAN					
AISA	2090	-5	2018	2168	BOW	ADRO	1060	-5	1010	1115	BOW
GGRM	59600	-100	57250	62050	BOW	INCO	3880	0	3783	3978	BOW
ICBP	11500	-300	11163	12138	BOW	PTBA	13300	150	12475	13975	BUY
KLBF	1770	0	1703	1838	BUY	COMPANY GROUP					
INDF	6525	-75	6450	6675	BOW	BHIT	292	-8	286	307	BOW
UNVR	30900	-200	30738	31263	BOW	BMTR	1430	-30	1333	1558	BOW
INFRASTRUKTUR						MNCN	2315	50	2163	2418	BUY
PGAS	5975	0	5788	6163	BUY	BABP	90	0	86	95	BOW
TBIG	9500	-25	9363	9663	BOW	BCAP	1000	-15	978	1038	BOW
TLKM	2835	0	2768	2903	BUY	IATA	91	12	51	120	BUY
KEUANGAN						KPIG	1170	-5	1128	1218	BOW
BBNI	5975	-50	5888	6113	BOW	MSKY	1790	0	1790	1790	BOW
BBRI	11500	-50	11188	11863	BOW						
BMRI	10725	-50	10413	11088	BOW						
BBCA	13275	-25	13063	13513	BOW						
PLANTATION											
AAI	24000	100	22750	25150	BUY						
LSIP	1975	20	1875	2055	BUY						
SSMS	1525	5	1485	1560	BUY						

Research

Edwin J. Sebayang edwin.sebayang@mncsecurities.com <i>mining, energy, company groups</i>	Head of research ext.52233
Reza Nugraha reza.nugraha@mncsecurities.com <i>cement, consumer, construction, property</i>	ext.52235
Dian Agustina dian.agustina@mncsecurities.com <i>plantation, pharmacy</i>	ext.52234
Victoria Venny victoria.setyaningrum@mncsecurities.com <i>telecommunication</i>	ext.52236
Zabrina Raissa zabrina.raissa@mncsecurities.com <i>banking</i>	ext.52237
Sharlyta L. Malique Sharlyta.lutfiah@mncgroup.com <i>miscellaneous industry</i>	ext.52303

MNC Securities
MNC Financial Center Lt 14—16
Jl. Kebon Sirih No.21—27 Jakarta 10340
P. 021-29803111
F. 021-39836857

Disclaimer

This research report has been issued by PT MNC Securities. It may not be reproduced or further distributed or published, in whole or in part, for any purpose. PT MNC Securities has based this document on information obtained from sources it believes to be reliable but which it has not independently verified; PT MNC Securities makes no guarantee, representation or warranty and accepts no responsibility to liability as to its accuracy or completeness. Expression of opinion herein are those of the research department only and are subject to change without notice. This document is not and should not be construed as an offer or the solicitation of an offer to purchase or subscribe or sell any investment. PT MNC Securities and its affiliates and/or their offices, directors and employees may own or have positions in any investment mentioned herein or any investment related thereto and may from time to time add to or dispose of any such investment. PT MNC Securities and its affiliates may act as market maker or have assumed an underwriting position in the securities of companies discussed herein (or investment related thereto) and may sell them to or buy them from customers on a principal basis and may also perform or seek to perform investment banking or underwriting services for or relating to those companies.

MNC Tower - Jakarta
 Jl. Kebon Sirih No 17-19
 Jakarta 10340
 Telp. 021- 3928333
 Fax. 021-3919930
 HP. 0888 800 9138
Yelly Syofita
 branch@bhakti-investama.com

INDOVISION - Jakarta
 Wisma Indovision Lantai Dasar
 Jl Raya Panjang Z / III
 Jakarta 11520
 Telp. 021-5813378 / 79
 Fax. 021-5813380
 HP. 0815 1650 107
Denny Kurniawan
 bhaktiindovision@yahoo.co.id
 dennykurniawan78@yahoo.co.id

KEMAYORAN - Jakarta
 Jl. Landasan Pacu Utara Selatan Blok A1, Kav 2
 Apartemen Mediterania Palace, Ruko C/OR/M
 Kemayoran, Jakarta 10630
 Telp. (021) 30044599
Ponirin Johan
 mnc.jakpus@gmail.com

OTISTA - Jakarta
 Jl. Otista Raya No.31A
 Jakarta Timur
 Telp. (021) 29360105
 FAX. (021) 29360106
Fauziah/Nadia
 Otista_msec.otista@mncsecurities.com

MEDAN
 Jl. Karantina No 46
 Kel. Durian, Kec Medan Timur
 Medan 20235
 Telp. 061-6641905

Bandung
 Jl. Gatot Subroto No. 2
 Bandung - 40262
 Telp No. 022- 733 1916-17
 Fax No. 022- 733 1915
 Bismar / Dimas Panji
bandung@mncsecurities.com
msec.mitra@yahoo.com

DENPASAR
 Gedung Bhakti Group
 (Koran Seputar Indonesia)
 Jl. Diponegoro No. 109
 Denpasar - 80114
 Telp. 0361-264569
 Fax. 0361-264563

Sentul - Bogor
 Jl. Ir. H. Djuanda No. 78
 Sentul City,
 Bogor - 16810
 Telp. 6221- 87962291 - 93
 Fax. 6221- 87962294
 Hari Retnowati
 chandrajayapatiwiri@hotmail.com

Semarang_Pojok BEI
 Univ Dian Nuswantoro
 Telp . (024) 356 7010
Gustav Iskandar

Bandar Lampung
 Jl. Brigjen Katamso No. 12
 Tanjung Karang, Bandar Lampung 35111
 Tel. (0721) 251238 DEALING
 Tel. (0721) 264569 CSO
 felixkrn@gmail.com

MANGGA DUA - Jakarta
 Arkade Belanja Mangga Dua
 Ruko No. 2
 Jl Arteri Mangga Dua Raya
 Jakarta 10620
 Telp. 021-6127668
 Fax. 021-6127701
 HP. 0812 910 0807
Yenny Mintarjo
 jessie@cbn.net.id
 bhaktisecurities_m2@yahoo.com

GAJAH MADA - Jakarta
 Mediterania Gajah Mada Residence
 Unit Ruko TUD 12
 Jl. Gajah Mada 174
 Telp. (021) 63875567
 (021) 63875568
Anggraeni
 msec.gm@bhakti-investama.com

KELAPA GADING - Jakarta
 Komplek Bukit Gading Mediterania
 Jl. Boulevard BGR Blok A/12 Kelapa Gading Barat
 Jakarta Utara 14240
 Telp. 021-45842111
 Fax . 021-45842110
Andri Muharizal Putra
 yaujkt@cbn.net.id
 djatiye_yr@yahoo.co.id

SURABAYA
 GEDUNG ICBC CENTER
 JL. BASUKI RAHMAT 16-18
 SURABAYA
 Telp. 031-5317929
 HP. 0888 303 7338
ANDRIANTO WIJAYA
 bhakti.sby@gmail.com
 andriantowi@yahoo.com

MALANG
 Jl. Pahlawan TRIP No. 9
 Malang 65112
 Telp. 0341-567555
 Fax. 0341-586086
 HP. 0888 330 0000
Lanny Tjahjadi
 bsmalang@gmail.com
 bsmalang@yahoo.com

MAGELANG
 Jl. Cempaka No. 8 B
 Komp. Kyai Langgeng
 Kel. Jurang Ombo, Magelang 56123
 Telp. 0293-313338
 0293-313468
 Fax. 0293-313438
 HP. 0888 282 6180
Deddy Irianto
 bhaktimgl@yahoo.com

MAKASSAR
 Jl. Lanto Dg Pasewang No. 28 C
 Makassar - Sulawesi Selatan
 Kompleks Rukan Ratulangi
 Blok. C12-C13
 Jl. DR. Sam Ratulangi No. 7
 Makassar - 90113
 Telp. 0411-858516
 Fax. 0411-858526
 Fax. 0411 - 850913
Daniel R. Marsan
 email: denicivil@gmail.com

TEGAL
 Jl. Ahmad Yani No 237
 Tegal
 Telp. 0283 - 335 7768
 Fax. 0283 - 340 520
Tubagus Anditra/ Aprilia
 bstegal08@yahoo.com

Semarang_Pojok BEI
 Universitas Stikubank
 Telp . (024) 841 4970
Gustav Iskandar

Manado
 Jl. Pierre Tendean
 Komp Mega Mas Blok 1 D No.19
 Tel. (0431) 877888
 Fax. (0431) 876222
msec.manado@mncsecurities.com

SURYO - Jakarta
 Jl. Suryo No. 20
 Senopati
 Jakarta Selatan
 Telp. (021) 72799989
 Fax. (021) 72799977
Suta Vanda Syafri
 suta.vanda@bhakti-investama.com

TAMAN PERMATA BUANA - Jakarta
 Ruko Taman Permata Buana
 Jalan Pulau Bira D1 No. 26
 Jakarta 11610
 Telp. 021-5803735
 Fax . 021-58358063
Kie Henny Roosiana
 bsec.pb@gmail.com
 kieroos@yahoo.com

GANDARIA - Jakarta
 Jl. Iskandar Muda No. 9 A
 Arteri Pondok Indah (depan Gandaria City)
 Jakarta 12240
 Telp. (021) 7294243, 7294230
 Fax. (021) 7294245
A. Dwi Supriyanto
 antondwis@gmail.com

Sby-Sulawesi
 Jl. Sulawesi No. 60
 Surabaya 60281
 Telp. 031-5041690
 Fax. 031-5041694
 HP. 0812 325 2868
Lius Andy H.
 lius.ah@gmail.com
 lius_andy@yahoo.com

SOLO
 Jl. Dr. Rajiman 64 / 226
 Solo
 Telp. (0271) 642722,
 631662, 633707
 Fax. (0271) 637726
Tindawati
LY. Lennywati
 bcisol@yahoo.com

SEMARANG
 Rukan Mutiara Marina No. 36 Lt. 2
 Kav. 35 - 36
 Semarang
 Telp. 024-76631623
 Fax. 024-76631627
Widyastuti
 bsec_smg@yahoo.co.id

BATAM
 Hotel Nagoya Plaza
 Jl. Imam Bonjol No. 3-4
 Lubuk Baja, Batam 29432
 Telp. 0778-459997
 Fax. 0778-456787
 HP. 0812 701 7917
Manan
 bs_batam@yahoo.com
 bs_batam@gmail.com

PATI
 Jalan HOS Cokroaminoto Gang 2 No. 1
 Pati - Jawa Tengah
 Telp (0295) 382722
 Faks (0295) 385093
Arie Santoso
 mnc.pati@gmail.com

Balikpapan
 Jl. Jend Sudirman No.33
 Balikpapan - Kaltim
 Tel. (0542) 736259
 rita.yulita@mncsecurities.com

Jambi
 Jl. GR. Djamin Datuk Bagindo No.7
 Jambi
 Telp : 0741-7554595/7075309
 Jasman