



IHSG

4.577,29

-46,28 (-1,00%)

MNC36

234,05

-3,59 (-1,51%)

INDONESIA STOCK EXCHANGE

Volume	4,3
Value	5,3
Market Cap.	4.557,4
Average PE	16
Average PBV	2.4
High—Low (Yearly)	5215—3969
USD/IDR	11.676
Support—Resistance	+28 (+0,24%) 4540-4600

GLOBAL MARKET (25/02)

Indices	Point	+/-	%
DJIA	16179.66	-27.48	-0.17%
NASDAQ	4287.59	-5.38	-0.13%
NIKKEI	15.051,600	+213,92	+1,44
HSEI	22.317,20	-71,36	-0,32
STI	3.103,62	-2,22	-0,07

COMMODITIES PRICE (25/02)

Komoditas	Price	+/-	%
Nymex/barrel	102.02	-0.8	-0.78%
Batubara US/ton	76,35	+0.55	+0.72
Emas US/oz	1340.8	+2.8	+0.21%
Nikel US/ton	14,300	-30	-0.21%
Timah US/ton	23,300	+325	+1.41%
CPO RM/ Mton	2,734	-7	-0.25%

MARKET COMMENT

Kombinasi kondisi Bursa Indonesia yang overbought dan turunnya bursa regional menjadi faktor negative IHSG mengalami tekanan jual sebesar -46.28 poin (-1%) dalam perdagangan Selasa.

TODAY RECOMMENDATION

Sempat diawal perdagangan DJIA menguat sebesar +47 poin didorong kenaikan harga saham Home Depot +4% & Macy's +6% tetapi setelah release data Indeks Nilai Property The S&P/Case-Shiller di 20 Kota besar bulan Desember 2013 dilevel 12.4, suatu pertumbuhan terendah Sejak Juni 2013 dan lebih rendah dibandingkan data Desember 2012 dilevel 13.7 serta turunnya data Consumer Confidence bulan February dilevel 78.1, lebih rendah dibandingkan data January dilevel 79.4 dan lebih rendah dibandingkan konsensus ekonom dilevel 80, DJIA kemudian sempat turun -59 poin tetapi diakhir perdagangan DJIA sempat terjadi late short covering mendorong DJIA ditutup turun sebesar -27.48 poin (-0.17%) dilevel 16179.66 disertai kejatuhan The Vix sebesar -1.12% ditutup dilevel 14.07.

Dilain pihak dari dalam negeri, kami memperkirakan IHSG akan lebih banyak berjalan diteritory negatif dalam kisaran terbatas merujuk dua kondisi yang berbeda dimana dari sisi negatif saat ini Bursa Indonesia masih berada diarea overbought, DJIA turun sebesar -27.48 poin (-0.17%) dan EIDO TURUN TAJAM sebesar -2.66% sementara sisi positifnya Rupiah masih bertahan kuat dilevel 11,660 yang berdampak positif terhadap US Dollar content company dan punya liability besar dalam US Dollar.

TODAY MARKET MOVERS (26/02)

Rabu Rupiah flat di level **Rp 11.660** (08.00 AM)
Indeks Nikkei Rabu turun **-123 poin** (08.00 AM)
Dow Jones Futures Rabu naik **+21 poin** (08.00 AM)

Follow us on:

 BIRDMsec

 Bird Msec

COMPANY LATEST

PT Indofood CBP Sukses Makmur Tbk (ICBP). Perseroan dan Asahi Group Holdings menargetkan penjualan sebesar Rp5 triliun hingga 2017. Perseroan mengatakan, target tersebut untuk penjualan minuman non-alkohol dalam negeri. Pada tahun itu total nilai industri minuman non alkohol Indonesia mencapai Rp189,79 triliun. Untuk mendukung produksi, PT Asahi Indofood Beverage Makmur (AIBM) sedang membangun sebuah pabrik baru. Perseroan memperkirakan akan mulai beroperasi pada semester kedua tahun 2014 ini Sehingga jumlah pabrik akan menjadi 17 termasuk dengan dua pabrik PCIB dan 14 pabrik AMDK. Perseroan telah membentuk dua anak perusahaan yang bernama PT Asahi Indofood Beverage Makmur (AIBM) dan PT Indofood Asahi Sukses Beverage (IASB) atau keduanya disebut JV Subsidiaries. Pada September 2013, JV Subsidiaries telah menyelesaikan transaksi pembelian seluruh saham PT Pepsi Cola Indobeverages (PCIB). Perseroan mengubah namanya menjadi PT Prima Cahaya Indobeverages yang merupakan bottler minuman berkarbonasi dan juice dengan merek-merek milik PepsiCo. Selain itu JV Subsidiaries dan PT Multi Bahagia (JV Bottled Water) juga mendirikan dua entitas patungan. Rencananya masing-masing bertanggung jawab untuk memproduksi serta memasarkan air minum dalam kemasan (AMDK).

PT Tower Bersama Infrastructure Tbk (TBIG). Perseroan mencatat pendapatan sepanjang 2013 sebesar Rp2,69 triliun. Perolehan tersebut naik 57% dibandingkan pada tahun sebelumnya. Sedangkan, EBITDA mencapai Rp2,20 triliun atau tumbuh 58% dari capaian pada 2012. Marjin EBITDA perseroan juga meningkat menjadi 82% pada akhir 2013 dibandingkan dengan 81,5% pada akhir 2012. Jika hasil triwulan keempat disetahunkan, maka total pendapatan erseroan mencapai Rp2,94 triliun dan EBITDA mencapai Rp2,41 triliun. Sementara, per 31 Desember 2013, total pinjaman (debt) perseroan, jika bagian pinjaman dalam dollar AS yang telah dilindungi nilai diukur dengan menggunakan kurs lindung nilainya, adalah sebesar Rp11,86 triliun dan total pinjaman senior (gross senior debt) sebesar Rp7,96 triliun. Dengan saldo kas yang mencapai Rp854 miliar, maka total pinjaman bersih (net debt) menjadi Rp11,01 triliun dan total pinjaman senior bersih (net senior debt) menjadi Rp7,11 triliun. Tercatat hingga akhir 2013 perseroan memiliki 16.577 penyewaan dan 10.134 site telekomunikasi. Site telekomunikasi milik perseroan terdiri dari 8.866 menara telekomunikasi, 1.040 shelter-only, dan 228 jaringan DAS. Dengan total penyewaan pada menara telekomunikasi sebanyak 15.309, maka rasio kolokasi (tenancy ratio) perseroan menjadi 1,73.

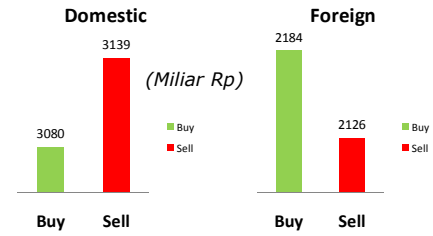
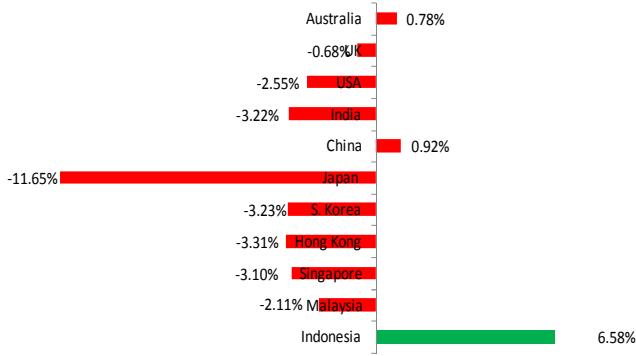
PT Eureka Prima Jakarta Tbk (LCGP). Perseroan pada tahun 2014 perseroan menganggarkan belanja modal sebesar Rp800 miliar. Capex Rp800 miliar untuk mendanai ekspansi perseroan. Kalau tahun lalu kecil, tidak sampai Rp100 miliar. Sumber pendanaan capex berasal dari sisa dana hasil rights issue sebesar Rp500 miliar dan kas internal perseroan. Tercatat, perseroan meraup dana hasil rights issue pada November 2013 sebesar Rp1,3 triliun. Rp800 miliarinya sudah digunakan untuk akuisisi lahan di Bambu Apus, Jakarta Timur. Perseroan pada semester pertama 2014 akan membangun proyek superblock di Jakarta Timur dengan nilai investasi sebesar Rp3 triliun. Tahap awal pembangunan yaitu lot A seluas seluas 3,8 hektare dan Lot A terdiri dari 8 tower, empat apartemen dan selebihnya perkantoran serta hotel.

PT Eureka Prima Jakarta (LCGP). Perseroan akan melakukan akuisisi kepemilikan saham Apartemen Senopati Penthouse yang dimiliki oleh PT Senopati Aryani Prima, dengan nilai Rp325 miliar. Perseroan mengatakan proses finalisasi sedang berlangsung dan direncanakan akan dilakukan dalam waktu dekat. Nantinya, LCGP atau melalui anak usaha yang bakal dibentuk akan menjadi pemegang saham mayoritas dari Apartemen Senopati Penthouse. Nilai akuisisi sekitar Rp150 miliar sampai Rp325 miliar. Nantinya, perseroan akan menjadi pemegang saham mayoritas atau 65 persen saham Apartemen itu dikuasai oleh LCGP. dana untuk akuisisi apartemen yang memiliki 22 lantai dan 80 unit ini akan berasal dari beberapa bank dan private equity fund. Perseroan mengungkapkan proyek tersebut akan menambah pendapatan perseroan kurang lebih sebesar Rp250 miliar pada tahun 2014 dimana perseroan akan gelar RUPSLB sebelum bulan Juni 2014 guna mendapatkan persetujuan dari pemegang saham independen perseroan atas rencana akuisisi itu.

PT Renuka Coalindo Tbk (SQMI). Perseroan pada 2014 menganggarkan belanja modal atau capital expenditure (capex) sebesar US\$1 juta. Dana capex akan digunakan untuk mendukung peningkatan volume produksi batu bara sepanjang tahun ini dan tambahan modal kerja perseroan. Sepanjang tahun ini perseroan menargetkan volume produksi batu bara sepanjang 2014 sebanyak 800 ribu ton. Angka tersebut naik dua kali lipat dari produksi 2013 sebanyak 400 ribu ton.

PT Permata Prima Sakti Tbk (TGKA). Perseroan memangkas capex tahun ini. Tahun ini, belanja modal yang disiapkan perseroan hanya US\$ 2 juta atau turun dari realisasi belanja modal tahun lalu sebesar US\$ 7 juta. penurunan capex dilakukan karena perseroan tak memiliki banyak proyek tahun ini. Perlu diketahui, perusahaan yang dulunya berbisnis alat tulis dan perkantoran, kini beralih menjadi perusahaan tambang batubara. Saat ini, proyek TGKA adalah melanjutkan pembangunan infrastruktur seperti pelabuhan untuk mendukung kegiatan penambangan di Kabupaten Indragiri Hilir dan Indragiri Hulu, Riau dan Rantau Pandan, Jambi. Dibandingkan tahun lalu, capex tahun 2013 habis terserap untuk pembangunan tambang baru. Maklum, TGKA merupakan pemain baru dalam industri pertambangan batu bara. Perseroan mengatakan tahun ini TKGK tidak akan mengejar berproduksi sebanyak 2 juta ton.

World Indices Comparison 2014 Year-to-Date Growth



25/02/2014 IDX Foreign Net Trading	Net Buy +58,29
Year 2014 IDX Foreign Net Trading	Net Buy +9622,1

ECONOMIC CALENDER

- China : January Property Prices
- Eurozone : Consumer Price Index

Monday

24

Februari

- China : Conference Board China January Leading Economic Index
- Japan : Small Business Confidence
- USA : House Price Index
- USA : Consumer Confidence

Tuesday

25

Februari

- TKGA : Public Expose, RUPSLB
- BBTN : RUPSLB
- SQMI : RUPSLB

- USA : MBA Mortgage Applications
- USA : New Home Sales

Wednesday

26

Februari

- ASJT : RUPSLB

- Eurozone : Economic Confidence
- Eurozone : Consumer Confidence
- USA : Durable Goods Orders
- USA : Initial Jobless Claims
- Japan : National Consumer Price Index

Thursday

27

Februari

- BMRI : RUPSLB

- Japan : Housing Starts
- Eurozone : Consumer Price Index
- USA : Gross Domestic Product

Friday

28

Februari

- CNKO : RUPSLB

TRADING SUMMARY

TOP TRADING VOLUME			TOP TRADING VALUE			TOP GAINERS			TOP LOSERS		
Code	(Mill.Sh)	%	Code	(Bill.Rp)	%	Code	Change	%	Code	Change	%
ENRG	256	6	HMSP	300	6.6	GAMA	+13	+26,00	OKAS	-54	-34,84
LCGP	208	4.9	ASII	271	6.0	ABDA	+475	+11,88	YULE	-47	-35,56
BINA	202	4.7	BBCA	253	5.6	BAPA	+6	+10,35	VRNA	-8	-7,77
TMPI	181	4.2	TLKM	231	5.1	INPP	+15	+10,27	CEKA	-90	-6,45
GAMA	170	4.0	BBRI	230	5.1	MITI	+5	+7,14	VICO	-9	-6,04

DAILY TECHNICAL RECOMMENDATION

CODE	CLOSE	CHG	S	R	REC	CODE	CLOSE	CHG	S	R	REC
PERTAMBANGAN						PROPERTI DAN REAL ESTATE					
INCO	2415	-50	2305	2575	BOW	ASRI	585	-10	560	620	BOW
INDUSTRI DASAR DAN KIMIA						BKSL	168	-3	161	179	BOW
CPIN	4185	15	4080	4275	BUY	BSDE	1530	-30	1478	1613	BOW
INTP	21900	-350	20800	23350	BOW	CTRA	980	-30	928	1063	BOW
SMGR	14650	-250	14063	15488	BOW	CTRP	725	-25	663	813	BOW
ANEKA INDUSTRI						LPKR	935	-5	915	960	BOW
AUTO	3670	-75	3535	3880	BOW	PWON	318	-19	289	367	BOW
INDUSTRI BARANG KONSUMSI						SMRA	1045	-15	985	1120	BOW
GGRM	47000	-850	44650	50200	BOW	WIKA	2075	70	1913	2168	BUY
ICBP	11250	50	11000	11450	BUY	WSKT	665	-5	638	698	BOW
INDF	6975	0	6788	7163	BOW	KEUANGAN					
KLBF	1435	-25	1380	1515	BOW	BBCA	10375	-25	10200	10575	BOW
MYOR	30600	0	30300	30900	BUY	BBNI	4545	-110	4338	4863	BOW
ULTJ	4475	-10	4405	4555	BOW	BBRI	9425	-225	9013	10063	BOW
UNVR	28400	25	27900	28875	BUY	BJBR	1045	15	978	1098	BUY
INFRASTRUKTUR						BMRI	9050	-350	8513	9938	BOW
JSMR	5425	-25	5288	5588	BOW	BTPN	4350	55	4240	4405	BUY
PGAS	4950	-50	4833	5118	BOW	COMPANY GROUP					
TBIG	6150	75	6038	6188	BUY	BHIT	317	-3	302	335	BOW
TLKM	2290	-85	2190	2475	BOW	BMTR	2080	-15	2020	2155	BOW
PERDAGANGAN, JASA DAN INVESTASI						MNCN	2455	-5	2390	2525	BOW
ACES	790	-30	753	858	BOW	BABP	132	0	128	137	BOW
						BCAP	1165	10	1153	1168	BUY
						IATA	97	-1	83	113	BUY
						KPIG	1370	10	1298	1433	BUY
						MSKY	1955	-20	1875	2055	BOW

Research

Edwin J. Sebayang edwin.sebayang@mncsecurities.com <i>mining, energy, company groups</i>	Head of research ext.260
Reza Nugraha reza.nugraha@mncsecurities.com <i>cement, transportation, construction, property</i>	ext.261
Dian Agustina dian.agustina@mncsecurities.com <i>plantation, pharmacy</i>	ext.262
Victoria Venny victoria.setyaningrum@mncsecurities.com <i>telecommunication</i>	ext.263
Zabrina Raissa zabrina.raissa@mncsecurities.com <i>banking</i>	ext.264

MNC Securities

MNC Tower Lt.4

Jl. Kebon Sirih No.17-19 Jakarta 10340

P. 021-3922000

F. 021-39836857

Disclaimer

This research report has been issued by PT MNC Securities It may not be reproduced or further distributed or published, in whole or in part, for any purpose. PT MNC Securities has based this document on information obtained from sources it believes to be reliable but which it has not independently verified; PT MNC Securities makes no guarantee, representation or warranty and accepts no responsibility to liability as to its accuracy or completeness. Expression of opinion herein are those of the research department only and are subject to change without notice. This document is not and should not be construed as an offer or the solicitation of an offer to purchase or subscribe or sell any investment. PT MNC Securities and its affiliates and/or their offices, directors and employees may own or have positions in any investment mentioned herein or any investment related thereto and may from time to time add to or dispose of any such investment. PT MNC Securities and its affiliates may act as market maker or have assumed an underwriting position in the securities of companies discusses herein (or investment related thereto) and may sell them to or buy them from customers on a principal basis and may also perform or seek to perform investment banking or underwriting services for or relating to those companies.

MNC Tower - Jakarta
 Jl. Kebon Sirih No 17-19
 Jakarta 10340
 Telp. 021- 3928333
 Fax. 021-3919930
 HP. 0888 800 9138
Yelly Syofita
 branch@bhakti-investama.com

INDOVISION - Jakarta
 Wisma Indovision Lantai Dasar
 Jl Raya Panjang Z / III
 Jakarta 11520
 Telp. 021-5813378 / 79
 Fax. 021-5813380
 HP. 0815 1650 107
Denny Kurniawan
 bhaktiindovision@yahoo.co.id
 dennykurniawan78@yahoo.co.id

KEMAYORAN - Jakarta
 Jl. Landasan Pacu Utara Selatan Blok A1, Kav 2
 Apartemen Mediterania Palace, Ruko C/OR/M
 Kemayoran, Jakarta 10630
 Telp. (021) 30044599
Ponirin Johan
 mnc.jakpus@gmail.com

OTISTA - Jakarta
 Jl. Otista Raya No.31A
 Jakarta Timur
 Telp. (021) 29360105
 FAX. (021) 29360106
Fauziah/Nadia
Otista_msec.otista@mncsecurities.com

MEDAN
 Jl. Karantina No 46
 Kel. Durian, Kec Medan Timur
 Medan 20235
 Telp. 061-6641905

Bandung
 Jl. Gatot Subroto No. 2
 Bandung - 40262
 Telp No. 022- 733 1916-17
 Fax No. 022- 733 1915
 Bismar / Dimas Panji
bandung@mncsecurities.com
msec.mitra@yahoo.com

DENPASAR
 Gedung Bhakti Group
 (Koran Seputar Indonesia)
 Jl. Diponegoro No. 109
 Denpasar - 80114
 Telp. 0361-264569
 Fax. 0361-264563

Sentul - Bogor
 Jl. Ir. H. Djuanda No. 78
 Sentul City,
 Bogor - 16810
 Telp. 6221- 87962291 - 93
 Fax. 6221- 87962294
 Hari Retnowati
chandrajayapatiwiri@hotmail.com

Semarang_Pojok BEI
 Univ Dian Nuswantoro
 Telp . (024) 356 7010
Gustav Iskandar

Bandar Lampung
 Jl. Brigjen Katamso No. 12
 Tanjung Karang, Bandar Lampung 35111
 Tel. (0721) 251238 DEALING
 Tel. (0721) 264569 CSO
felixkrn@gmail.com

MANGGA DUA - Jakarta
 Arkade Belanja Mangga Dua
 Ruko No. 2
 Jl Arteri Mangga Dua Raya
 Jakarta 10620
 Telp. 021-6127668
 Fax. 021-6127701
 HP. 0812 910 0807
Yenny Mintarjo
jessie@cbn.net.id
bhaktisecurities_m2@yahoo.com

GAJAH MADA - Jakarta
 Mediterania Gajah Mada Residence
 Unit Ruko TUD 12
 Jl. Gajah Mada 174
 Telp. (021) 63875567
 (021) 63875568
Anggraeni
msec.gm@bhakti-investama.com

KELAPA GADING - Jakarta
 Komplek Bukit Gading Mediterania
 Jl. Boulevard BGR Blok A/12 Kelapa Gading Barat
 Jakarta Utara 14240
 Telp. 021-45842111
 Fax . 021-45842110
Andri Muharizal Putra
yaujkt@cbn.net.id
djatiye_yr@yahoo.co.id

SURABAYA
 GEDUNG ICBC CENTER
 JL. BASUKI RAHMAT 16-18
 SURABAYA
 TELP. 031-5317929
 HP. 0888 303 7338
ANDRIANTO WIJAYA
bhakti.sby@gmail.com
andriantowi@yahoo.com

MALANG
 Jl. Pahlawan TRIP No. 9
 Malang 65112
 Telp. 0341-567555
 Fax. 0341-586086
 HP. 0888 330 0000
Lanny Tjahjadi
bsmalang@gmail.com
bsmalang@yahoo.com

MAGELANG
 Jl. Cempaka No. 8 B
 Komp. Kyai Langgeng
 Kel. Jurang Ombo, Magelang 56123
 Telp. 0293-313338
 0293-313468
 Fax. 0293-313438
 HP. 0888 282 6180
Deddy Irianto
bhaktimgl@yahoo.com

MAKASSAR
 Jl. Lanto Dg Pasewang No. 28 C
 Makassar - Sulawesi Selatan
 Kompleks Rukan Ratulangi
 Blok. C12-C13
 Jl. DR. Sam Ratulangi No. 7
 Makassar - 90113
 Telp. 0411-858516
 Fax. 0411-858526
 Fax. 0411 - 850913
Daniel R. Marsan
email: denicivil@gmail.com

TEGAL
 Jl. Ahmad Yani No 237
 Tegal
 Telp. 0283 - 335 7768
 Fax. 0283 - 340 520
Tubagus Anditra/ Aprilia
btsegal08@yahoo.com

Semarang_Pojok BEI
 Universitas Stikubank
 Telp . (024) 841 4970
Gustav Iskandar

Manado
 Jl. Pierre Tendean
 Komp Mega Mas Blok 1 D No.19
 Tel. (0431) 877888
 Fax. (0431) 876222
msec.manado@mncsecurities.com

SURYO - Jakarta
 Jl. Suryo No. 20
 Senopati
 Jakarta Selatan
 Telp. (021) 72799989
 Fax. (021) 72799977
Suta Vanda Syafri
suta.vanda@bhakti-investama.com

TAMAN PERMATA BUANA - Jakarta
 Ruko Taman Permata Buana
 Jalan Pulau Bira D1 No. 26
 Jakarta 11610
 Telp. 021-5803735
 Fax . 021-58358063
Kie Henny Roosiana
bsec.pb@gmail.com
kieroos@yahoo.com

GANDARIA - Jakarta
 Jl. Iskandar Muda No. 9 A
 Arteri Pondok Indah (depan Gandaria City)
 Jakarta 12240
 Telp. (021) 7294243, 7294230
 Fax. (021) 7294245
A. Dwi Supriyanto
antondwis@gmail.com

Sby-Sulawesi
 Jl. Sulawesi No. 60
 Surabaya 60281
 Telp. 031-5041690
 Fax. 031-5041694
 HP. 0812 325 2868
Lius Andy H.
lius.ah@gmail.com
lius_andy@yahoo.com

SOLO
 Jl. Dr. Rajiman 64 / 226
 Solo
 Telp. (0271) 642722,
 631662, 633707
 Fax. (0271) 637726
Tindawati
LY. Lennywati
bcisol@yahoo.com

SEMARANG
 Rukan Mutiara Marina No. 36 Lt. 2
 Kav. 35 - 36
 Semarang
 Telp. 024-76631623
 Fax. 024-76631627
Widyastuti
bsec_smg@yahoo.co.id

BATAM
 Hotel Nagoya Plaza
 Jl. Imam Bonjol No. 3-4
 Lubuk Baja, Batam 29432
 Telp. 0778-459997
 Fax. 0778-456787
 HP. 0812 701 7917
Manan
bs_batam@yahoo.com
bs_batam@gmail.com

PATI
 Jalan HOS Cokroaminoto Gang 2 No. 1
 Pati - Jawa Tengah
 Telp (0295) 382722
 Faks (0295) 385093
Arie Santoso
mnc.pati@gmail.com

Balikpapan
 Jl. Jend Sudirman No.33
 Balikpapan - Kaltim
 Tel. (0542) 736259
rita.yulita@mncsecurities.com

Jambi
 Jl. GR. Djamin Datuk Bagindo No.7
 Jambi
 Telp : 0741-7554595/7075309
 Jasman