

# DAILY HIGHLIGHT

MNC Sekuritas Research Division

14 Agustus 2017



## Market Comment

Indeks Harga Saham Gabungan pada perdagangan Jumat (11 Agustus 2017) ditutup melemah sebesar -59.81 atau -1.03% ke level 5,766.14. IHSG ditutup dengan total transaksi Rp6.17 triliun. Penurunan IHSG dipicu oleh sentiment negatif dari Global disertai dengan aksi jual investor Asing.

## Today Recommendation

Setelah IHSG selama seminggu lalu turun -0.2% akibat kekhawatiran persoalan geopolitik di Semenanjung Korea (menjadikan YTD IHSG menguat +8.86%) disertai *Net Sell* Asing selama seminggu lalu sebesar Rp-1.67 triliun sehingga *Net Buy* Asing YTD tersisa Rp3.98 triliun atau TURUN TAJAM Rp-24.82 triliun atau sekitar -86.2% dari level tertinggi *Net Buy* Asing yang sempat tercatat Rp28.8 triliun. Untuk Senin ini IHSG kami perkirakan berpeluang *rebound* terbatas seiring penguatan DJIA +0.07%, EIDO +0.8%, *Oil* +0.66%, *Gold* +0.57%, dan CPO +0.71% di tengah kejatuhan Nikel -2.96% dan Tin -0.1% serta mencermati perkembangan di Semenanjung Korea.

Bank Indonesia (BI) dalam Survei Harga Properti Residensial (SHPR) kuartal II 2017 menyebutkan terjadinya perlambatan kenaikan harga properti residensial di pasar primer. Ini tercermin dari indeks Harga Properti Residensial kuartal II 2017 yang tumbuh 1.18% secara kuartalan (QoQ), turun dari 1.23% QoQ pada kuartal sebelumnya. Kenaikan harga tertinggi terjadi di Jabodetabek dan Banten. Peningkatan harga rumah terutama disebabkan oleh kenaikan harga bahan bangunan dan biaya perizinan. Adapun volume penjualan properti residensial tetap tumbuh 3.61% QoQ meskipun melambat dibandingkan kuartal sebelumnya yang sebesar 4.16% QoQ. Perlambatan penjualan properti dipengaruhi masih terbatasnya permintaan terhadap rumah hunian. Hal ini sebagaimana terindikasi dari pertumbuhan penyaluran kredit pemilikan rumah (KPR) dan kredit pemilikan apartemen (KPA) pada kuartal II 2017 yang melambat. Faktor utama penyebab rendahnya pertumbuhan kegiatan properti ini adalah suku bunga KPR yang masih tinggi. Sementara dari sisi konsumen, fasilitas KPR, yakni 75.54% masih menjadi pilihan utama dalam melakukan transaksi pembelian properti residensial.

BUY: WSKT, ICBP, PGAS

BOW: SRIL, ADRO, PTBA, HRUM, INDY, UNTR, ANTM, MEDC, ELSA, PGAS, BBNI, BJBR, BJTM, PNB, BNGA, BSDE, EXCL, ISAT, GGRM, HMSP, INDF, JPFA, SMBR, PTPP, TOTL

## Market Movers (14/08)

Rupiah, Senin melemah di level Rp13,361 (07.30 AM)  
Indeks Nikkei, Senin melemah 197 poin (07.30 AM)  
DJIA, Senin menguat 14 poin (07.30 AM)

IHSG	MNC 36
<b>5,766.14</b>	<b>331.05</b>
-59.81 (-1.03%)	-3.19 (-0.95%)
11/08/2017 IDX Foreign Net Trading	<b>Net Sell (Rp miliar)</b> -1,153.1
Year to Date 2017 IDX Foreign Net Trading	<b>Net Buy (Rp miliar)</b> 4,290.1

INDONESIA STOCK EXCHANGE	
Volume (million share)	8,092
Value (billion Rp)	6,176
Market Cap.	6,320
Average PE	11.1
Average PBV	2.3
High - Low (Yearly)	6,000 - 4,408
USD/IDR	13,340
IHSG Daily Range	5,734 - 5,804
USD/IDR Daily Range	13,310 - 13,420

GLOBAL MARKET (11/03)			
Indices	Point	+/-	%
DJIA	21,858.32	+14.32	+0.07
NASDAQ	6,256.56	+39.68	+0.64
NIKKEI	19,729.74	Unch	Unch
HSEI	26,883.51	-560.49	-2.04
STI	3,279.72	-43.52	-1.31

COMMODITIES PRICE (11/03)			
Komoditas	Price	+/-	%
Nymex/barrel	48.82	+0.32	+0.66
Batubara US/ton	85.10	+0.70	+0.83
Emas US/oz	1,294.00	+7.28	+0.57
Nikel US/ton	10,660.00	-325.00	-2.96
Timah US/ton	20,305.00	-20.00	-0.10
Copper US/ pound	2.92	+0.005	+0.17
CPO RM/ Mton	2,682.00	+19.00	+0.71

## COMPANY LATEST

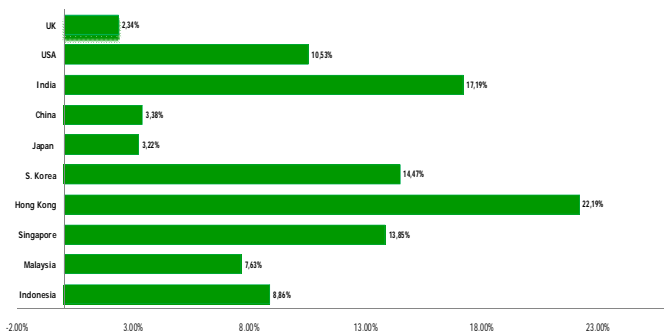
**PT Indotambang Megah Raya Tbk (ITMG).** Perseroan meraih penjualan bersih sebesar US\$748.78 juta hingga periode 30 Juni 2017 naik dari penjualan bersih US\$609.47 juta di periode sama tahun sebelumnya. Laporan keuangan perseroan menyebutkan, laba periode berjalan yang dapat didistribusikan kepada pemilik entitas induk mencapai US\$105,29 juta naik dari laba periode berjalan tahun sebelumnya yang US\$36.48 juta. Laba sebelum pajak naik tajam menjadi US\$159,08 juta dari laba sebelum pajak tahun sebelumnya yang mencapai US\$53,53 juta. Beban pokok pendapatan naik jadi US\$536.24 juta dari beban pokok pendapatan US\$493.06 juta dan laba kotor naik menjadi US\$212.54 juta dari laba kotor tahun sebelumnya yang US\$116.41 juta. Total beban lain-lain turun jadi US\$53.45 juta dari total beban lain-lain tahun sebelumnya yang US\$62.88 juta. Sedangkan total aset perseroan hingga 30 Juni 2017 mencapai US\$1.25 miliar naik dari total aset hingga 31 Desember 2016 yang US\$1.20 miliar.

**PT Aneka Tambang Tbk (ANTM).** Perseroan melakukan kegiatan eksplorasi di bulan Juli 2017 dengan berfokus pada komoditas emas, nikel dan bauksit dengan jumlah pengeluaran preliminary sebesar Rp728.49 juta. Menurut keterangan perseroan disebutkan, di bulan Juli 2017, kegiatan eksplorasi emas dilaksanakan di Pongkor, Jawa Barat. Di wilayah ini, kegiatan yang dilakukan yaitu pemerian inti bor, percontaan inti bor dan pemboran inti bantuan. Total biaya eksplorasi primary emas pada bulan Juli 2017 mencapai Rp351.66 juta. Eksplorasi nikel Perseroan dilakukan di daerah Pomalaa, Sulawesi Tenggara terdiri atas pemetaan geologi, percontaan core, logging core, pemboran single dan pengukuran grid. Total biaya eksplorasi preliminary nikel Perseroan pada bulan Juli 2017 mencapai Rp326.80 juta. Sedangkan Perseroan belum melaksanakan kegiatan eksplorasi bauksit seiring dengan masih berlangsungnya penyusunan rencana dan strategi kegiatan di lapangan. Total biaya eksplorasi primary bauksit pada Juli 2017 sebesar Rp50.03 juta.

**PT Cikarang Listrindo Tbk (POWR).** Perseroan baru saja merampungkan pembangunan pembangkit listrik baru di kawasan Babelan, Bekasi, Jawa Barat. Dengan mengoperasikan pembangkit baru Babelan, maka Perseroan mendapatkan tambahan kapasitas sebesar 280 megawatt (MW). Pembangkit listrik di Babelan ini dibagi menjadi dua unit, dengan kapasitas masing-masing 140 MW. Unit pertama sudah terlebih dahulu beroperasi pada bulan Mei lalu. Sedangkan unit kedua ditargetkan bisa beroperasi pada Agustus tahun ini. Saat ini Perseroan masih melakukan serangkaian pengujian sebelum akhirnya pembangkit teranyar benar-benar dioperasikan. Demi membangun pembangkit listrik ketiganya tersebut, Perseroan menggelontorkan dana senilai Rp1.1 triliun. Dengan beroperasinya pembangkit listrik di Babelan, maka kapasitas keseluruhan yang dimiliki Perseroan bertambah menjadi 1.144 MW. Kini Perseroan telah mengoperasikan tiga pembangkit listrik. Dua pembangkit listrik sebelumnya berlokasi di Kawasan Industri Jabebeke dan Kawasan Industri MM2100.

**PT Sumber Energi Andalan Tbk (ITMA).** Perseroan berencana menyisihkan laba bersihnya dalam bentuk dividen kepada pemegang saham. Rencana tersebut sudah disetujui rapat umum pemegang saham (RUPS). Perseroan mengatakan, total dividen yang dibagikan sekitar US\$1 juta, atau setara dengan Rp19.6 per saham. Nilai dividen itu hanya mencapai 4.2% dari total laba bersih perusahaan tahun 2016 yang sebesar US\$23.73 juta. Mengacu harga saham Perseroan Jumat kemarin sebesar Rp905 per saham, maka *yield* dividen sebesar 2.16%. Tahun ini, Perseroan tidak banyak melakukan ekspansi. Sehingga, Perseroan belum menggunakan belanja modal 2017. Pada akhir tahun lalu, Perseroan membatalkan perjanjian jual beli saham PT Mitratama Perkasa kepada Long Haul Holdings Limited. Perjanjian yang diteken sejak tahun 2014 ini melibatkan penjualan 30% saham Mitratama senilai US\$120 juta kepada Long Haul.

**World Indices Comparison 2017 Year-to-Date Growth**



Index	Country	Ytd (%)
IHSG	Indonesia	8.86
KLSE	Malaysia	7.63
STI	Singapore	13.85
Hang Seng	Hong Kong	22.19
Kospi KS11	S. Korea	14.47
Nikkei 225	Japan	3.22
SSE Comp	China	3.38
S&P Sensex	India	17.19
DJIA	USA	10.53
FTSE 100	UK	2.34
All Ordinaries	Australia	0.43

**Monday, 14 August 2017**

**ECONOMIC CALENDER**

- 

**CORPORATE ACTION**

- BTEK : Stock Split Cum Date
- DART : Cash Dividend Dist Date
- ULTJ : Stock Split Rec Date

**Tuesday, 15 August 2017**

- USA : Core Retail Sales m/m
- USA : Retail Sales m/m
- England : CPI y/y

**CORPORATE ACTION**

- AKRA : Cash Dividend Dist Date
- BTEK : Stock Split Ex Date
- EXCL : RUPS Going
- PLIN : RUPS Going
- ULTJ : Stock Split Dist Date

**Wednesday, 16 August 2017**

**ECONOMIC CALENDER**

- USA : Building Permits
- USA : Crude Oil Inventories
- USA : FOMC Meeting Minutes
- EURO : Flash GDP q/q

**CORPORATE ACTION**

- CASA : Public Expose Going
- GEMS : Cash Dividend Dist Date+++

**Thursday, 17 August 2017**

**ECONOMIC CALENDER**

- USA : Unemployment Claims
- USA : Philly Fed Manufacturing Index
- USA : Capacity Utilization Rate
- USA : Industrial Production m/m
- England : Retail Sales m/m

**CORPORATE ACTION**

- HUT RI ke-74

**Friday, 18 August 2017**

**ECONOMIC CALENDER**

- USD : Prelim UoM Consumer Sentiment

**CORPORATE ACTION**

- BTEK : Stock Split Rec Date
- SAFE : Public Expose Going

**TRADING SUMMARY**

TOP TRADING VOLUME			TOP TRADING VALUE			TOP GAINERS			TOP LOSERS		
Code	(Bill.Rp)	Chg%	Code	(Bill.Rp)	Chg%	Code	Chg	%	Code	Chg	%
MYRX	1,134	14.0	BBRI	567	9.2	MAMI	15	27.8	PADI	-275	-20.0
SRIL	1,109	13.7	ASII	398	6.4	NASA	54	14.8	BRAM	-2,900	-20.0
BUMI	424	5.2	BMRI	389	6.3	IBST	500	11.6	TIFA	-29	-15.3
BRMS	363	4.5	SRIL	370	6.0	TOPS	140	9.3	H DFA	-26	-13.3
IIKP	335	4.1	SSMS	321	5.2	BTEK	90	7.7	SIMA	-70	-12.3

**DAILY TECHNICAL RECOMMENDATION**

CODE	CLOSE	CHG	S	R	REC
<b>INDUSTRI DASAR DAN KIMIA</b>					
BRPT	1770	-50	1698	1893	BOW
CPIN	2730	-80	2665	2875	BOW
JPFA	1125	-15	1088	1178	BOW
TPIA	26075	-300	25775	26675	BOW
WSBP	460	-6	442	484	BOW
<b>INFRASTRUKTUR</b>					
ISAT	6725	-25	6513	6963	BOW
JSMR	5500	-75	5200	5875	BOW
TLKM	4680	-30	4635	4755	BOW
<b>PERTANIAN</b>					
AALI	15000	-150	14775	15375	BOW
SIMP	500	-5	489	516	BOW
SSMS	1490	100	1268	1613	BUY
<b>PERTAMBANGAN</b>					
DOID	940	-20	868	1033	BOW
MEDC	2810	-10	2620	3010	BOW
<b>INDUSTRI LAINNYA</b>					
ASII					
<b>COMPANY GROUP</b>					
BHIT	98	-2	89	110	BOW
BMTR	498	-7	485	518	BOW
MNCN	1440	-75	1350	1605	BOW
BABP	51	0	50	53	BOW
BCAP	1600	30	1585	1585	BUY
IATA	50	0	50	50	BOW
KPIG	1280	5	1270	1285	BUY
MSKY	970	-5	935	1010	BOW

CODE	CLOSE	CHG	S	R	REC
<b>PROPERTI DAN REAL ESTATE</b>					
LPKR	760	-20	733	808	BOW
PTPP	2960	-40	2905	3055	BOW
PWON	645	-35	610	715	BOW
WIKA	2010	-50	1975	2095	BOW
WSKT	2340	30	2220	2430	BUY
<b>BARANG KONSUMSI</b>					
GGRM	65900	-1000	64900	67900	BOW
ICBP	8350	50	8100	8550	BUY
INDF	8250	-200	8050	8650	BOW
<b>KEUANGAN</b>					
AGRO	565	-10	525	615	BOW
BBCA	18675	-150	18375	19125	BOW
BJTM	695	-10	670	730	BOW
BBNI	7275	0	7125	7425	BOW
BBRI	15000	0	14700	15300	BOW
BBTN	2710	-30	2650	2800	BOW
BNGA	1330	-55	1275	1440	BOW
PNBN	1055	-30	988	1153	BOW
<b>PERDAGANGAN, JASA, DAN INVESTASI</b>					
ACES	1065	-20	1030	1120	BOW
LINK	5075	50	4938	5163	BUY
MAPI	6725	-75	6425	7100	BOW
RALS	945	-15	923	983	BOW
SILO	10150	300	9325	10675	BUY

## MNC SEKURITAS RESEARCH TEAM

**Edwin J. Sebayang**  
Head of Retail Research  
Technical, Auto, Mining  
edwin.sebayang@mncgroup.com  
(021) 2980 3111 ext. 52233

**I Made Adsaputra**  
Head of Fixed Income Research  
imade.saputra@mncgroup.com  
(021) 2980 3111 ext. 52117

**Thendra Crisnanda**  
Head of Institution Research  
thendra.crisnanda@mncgroup.com  
(021) 2980 3111 ext. 52162

**Victoria Venny**  
Telco, Infrastructure, Logistics  
victoria.nawang@mncgroup.com  
(021) 2980 3111 ext. 52236

**Rheza Dewangga Nugraha**  
Junior Analyst of Fixed Income  
rheza.nugraha@mncgroup.com  
(021) 2980 3111 ext. 52294

**Gilang Anindito**  
Property, Construction  
gilang.dhiroboto@mncgroup.com  
(021) 2980 3111 ext. 52235

**Rr. Nurulita Harwaningrum**  
Banking  
roro.harwaningrum@mncgroup.com  
(021) 2980 3111 ext. 52237

**Yosua Zisokhi**  
Plantation, Cement, Poultry, Cigarette  
yosua.zisokhi@mncgroup.com  
(021) 2980 3111 ext. 52234

**Krestanti Nugrahane**  
Research Associate  
krestanti.widhi@mncgroup.com  
(021) 2980 3111 ext. 52166

**Sukisnawati Puspitasari**  
Research Associate  
sukisnawati.sari@mncgroup.com  
(021) 2980 3111 ext. 52307

### MNC Research Investment Ratings Guidance

- BUY** : Share price may exceed 10% over the next 12 months  
**HOLD** : Share price may fall within the range of +/- 10% of the next 12 months  
**SELL** : Share price may fall by more than 10% over the next 12 months  
**Not Rated** : Stock is not within regular research coverage

### PT MNC Sekuritas

MNC Financial Center Lt. 14 – 16  
Jl. Kebon Sirih No. 21 - 27, Jakarta Pusat 10340  
Telp : (021) 2980 3111  
Fax : (021) 3983 6899  
Call Center : 1500 899

#### Disclaimer

*This research report has been issued by PT MNC Sekuritas. It may not be reproduced or further distributed or published, in whole or in part, for any purpose. PT MNC Sekuritas has based this document on information obtained from sources it believes to be reliable but which it has not independently verified; PT MNC Sekuritas makes no guarantee, representation or warranty and accepts no responsibility to liability as to its accuracy or completeness. Expression of opinion herein are those of the research department only and are subject to change without notice. This document is not and should not be construed as an offer or the solicitation of an offer to purchase or subscribe or sell any investment. PT MNC Sekuritas and its affiliates and/or their offices, directors and employees may own or have positions in any investment mentioned herein or any investment related thereto and may from time to time add to or dispose of any such investment. PT MNC Sekuritas and its affiliates may act as market maker or have assumed an underwriting position in the securities of companies discussed herein (or investment related thereto) and may sell them to or buy them from customers on a principal basis and may also perform or seek to perform investment banking or underwriting services for or relating to those companies.*