

# DAILY HIGHLIGHT

MNC Sekuritas Research Division  
25 September 2017



## Market Comment

Indeks Harga Saham Gabungan pada perdagangan Jumat (22 September 2017) ditutup menguat sebesar +5.14 atau +0.09% ke level 5,911.71. IHSG ditutup dengan total transaksi Rp7.54 triliun. Penguatan IHSG ditopang oleh penurunan 7DRRR 25 basis poin dan data ekonomi domestik berupa pertumbuhan pinjaman.

## Today Recommendation

Setelah dalam sepekan IHSG menguat +39.32 poin atau menguat +0.62% dan ditutup menguat pada perdagangan akhir pekan lalu, yang dipicu oleh sentimen positif dari dalam negeri dengan keputusan Bank Indonesia dengan menurunkan suku bunga 7 days repo rate menjadi 4.25%. Tercatat pada perdagangan hari Jumat lalu, saham sektor finansial menguat sebesar 2.31% sehingga mendorong IHSG ditutup menguat di tengah berlanjutnya aksi jual oleh investor Asing dan membuat investor lokal semakin dominan.

Dalam sepekan investor Asing telah mencatatkan *net sell* sebesar Rp-578 miliar, dan pada Jumat lalu aksi *Net Sell* Asing sebesar Rp-22.11 miliar menjadikan *Net Sell* Asing YTD sebesar Rp-8.27 triliun atau TURUN SANGAT TAJAM Rp-37.10 triliun atau sekitar -128.7% dari level tertinggi *Net Buy* Asing yang sempat tercatat Rp28.83 triliun. Untuk Senin ini IHSG kami perkirakan IHSG berpeluang mengalami koreksi terbatas seiring pelemahan DJIA -0.04% dan harga nickel -5.32% ditengah penguatan EIDO +0.02%, Nasdaq +0.07%, Gold +0.47%, dan harga batubara +0.16%.

**PT Rukun Raharja Tbk (RAJA)** mengalami penurunan laba tahun berjalan yang dapat didistribusikan kepada pemilik entitas induk menjadi US\$1.54 juta hingga periode 30 Juni 2017 dibandingkan laba US\$2.03 juta di periode sama tahun sebelumnya atau turun sebesar -24.14% YoY. Pendapatan Perseroan juga turun -16.4% menjadi US\$74.70 juta dari pendapatan tahun sebelumnya yang mencapai US\$89.35 juta dan beban pokok turun menjadi US\$61.88 juta dari US\$77.37 juta tahun sebelumnya. Sedangkan laba bruto meningkat menjadi US\$12.82 juta dari laba bruto tahun sebelumnya US\$11.98 juta dan laba sebelum pajak naik menjadi US\$4.03 juta dari laba sebelum pajak tahun sebelumnya yang mencapai US\$3.87 juta.

BUY: BBNI, ADHI, BBKA

BOW: UNTR, TLKM, SMGR, PTPP, ASII, WIKA, ADRO, GGRM, BSDE, SMRA, LSIP, WSKT, HMSP, BRPT, SRIL

## Market Movers (25/09)

Rupiah, Senin menguat di level Rp13,298 (07.30 AM)  
Indeks Nikkei, Senin menguat 120 poin (07.30 AM)  
DJIA, Senin melemah 9 poin (07.30 AM)

IHSG	MNC 36
5,911.71	338.09
+5.14 (+0.09%)	+3.53 (+1.05%)

22/09/2017 IDX Foreign Net Trading	Net Sell (Rp miliar) -22.11
Year to Date 2017 IDX Foreign Net Trading	Net Sell (Rp miliar) -8,266.6

INDONESIA STOCK EXCHANGE	
Volume (million share)	8,034
Value (billion Rp)	7,542
Market Cap.	6,484
Average PE	13.8
Average PBV	2.3
High - Low (Yearly)	6,000 - 4,408
USD/IDR	13,300
IHSG Daily Range	5,886-5,910
USD/IDR Daily Range	13,280-13,375

GLOBAL MARKET (22/09)			
Indices	Point	+/-	%
DJIA	22,350	-9.60	-0.04
NASDAQ	6,427	+4.20	+0.07
NIKKEI	20,296.45	-51.03	-0.25
HSEI	27,880.53	-229.80	-0.82
STI	3,220.25	+6.43	+0.20

COMMODITIES PRICE (22/09)			
Komoditas	Price	+/-	%
Nymex/barrel	50.66	+0.11	+0.22
Batubara US/ton	97.20	-0.10	-0.10
Emas US/oz	1,297.50	+2.70	+0.21
Nikel US/ton	10,632.50	-85.00	-0.79
Timah US/ton	20,590.00	+205.00	+1.01
Copper US/Mton	2.95	+0.0065	+0.22
CPO RM/ Mton	2,737	unch	unch

## COMPANY LATEST

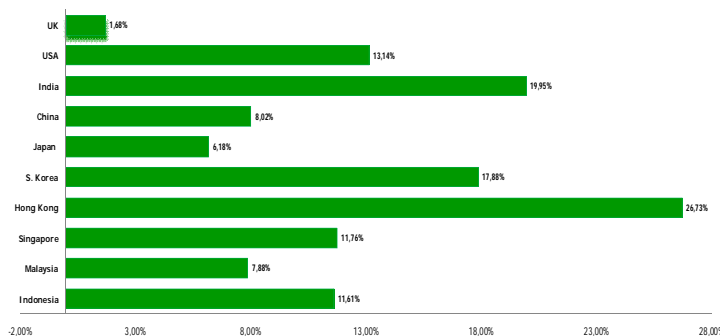
**PT Ciputra Development Tbk (CTRA).** Perseroan menerbitkan *medium term notes* (MTN) sebesar S\$150 juta atau berada sekitar Rp1.48 triliun. MTN ini bertenor empat tahun dan akan jatuh tempo pada tahun 2021 yang akan datang. Perseroan mengungkapkan bahwa MTN ini telah diterbitkan pada tanggal 20 September yang lalu dengan bunga 4.85%. Berdasarkan *programme agreement*, Perseroan bisa menerbitkan MTN sebesar SG\$200 juta. Dengan demikian, artinya di kemudian hari, Perseroan masih bisa menerbitkan MTN lanjutan sebesar SG\$50 juta. Perseroan akan menggunakan dana dari MTN tersebut untuk melakukan *redemption* atas MTN Perseroan sebelumnya yang diterbitkan pada tahun 2015 yang lalu dan refinancing pinjaman dan membiayai akuisisi. Perseroan juga merencanakan sebagian pendanaan tersebut untuk modal kerja.

**PT Eagle High Plantations Tbk (BWPT).** Perseroan mencatatkan rekor produksi yang positif. Hal itu nampak dari jumlah produksi bulan Agustus yang menjadi rekor tertinggi sepanjang tahun 2017. Pada Agustus produksi tandan buah segar (TBS) sebanyak 122,499 ton. Produksi tersebut meningkat 60% dibandingkan dengan Agustus 2016 sebesar 76,419 ton. Selain itu, Perseroan mencatat angka produksi *crude palm oil* (CPO) pada Agustus 2017 sebesar 27,806 ton. Produksi CPO itu meningkat 70% dibandingkan dengan produksi Agustus 2016 sebesar 16,358 ton. Total kapasitas produksi Perseroan mencapai 2.5 juta ton per tahun. Saat ini Perseroan sedang fokus penyelesaian pembangunan PKS di Papua yang kapasitasnya 45 ton per jam, yang bisa dikembangkan menjadi 90 ton per jam. Tahun ini Perseroan menganggarkan belanja modal Rp400 miliar. Dana tersebut diantaranya terserap untuk pembangunan infrastruktur, termasuk diantaranya perbaikan jalan.

**PT Buyung Poetra Sembada Tbk (HOKI).** Pasca penetapan Harga Eceran Tertinggi (HET) pada produk beras oleh Kementerian Perdagangan (Kemdag) pada awal September lalu, Perseroan berencana untuk melakukan efisiensi agar bisa menekan biaya operasional. Penghematan operasional akan dilakukan di segala sisi. Untuk saat ini, Perseroan masih mengelola stok di kapasitas minimum dan belum membeli gabah lagi. Langkah ini dilakukan karena panen pada akhir tahun biasanya tidak terlalu bagus. Perseroan mengatakan, sejumlah area di Jawa melaporkan harga gabah telah mencapai Rp6,000 per kilogram. Ini menyebabkan kesusahan bagi kerja emiten dan industri beras. Apalagi harga pembelian pemerintah (HPP) untuk produk gabah kering giling (GKG) petani telah mencapai Rp5,155 per kg dan menyebabkan siur dengan harga pasar.

**PT Metropolitan Land Tbk (MTLA).** Perseroan berupaya memperbaiki kinerja. Hingga semester satu lalu, Perseroan mencatatkan penurunan laba 14% menjadi Rp111.9 miliar. Pendapatan juga merosot 8.4% menjadi Rp487.5 miliar. Namun dengan kelonggaran Bank Indonesia (BI) akan batas kredit yang berimbas pada turunnya kredit kepemilikan rumah (KPR), Metland memiliki kesempatan untuk bangkit. Perseroan mengatakan hampir 90% *end user* menggunakan KPR dan begitu mendekati akhir tahun akan banyak bonus dan bank mengeluarkan promo akhir tahun. Perseroan menyiapkan pembangunan di area infrastruktur. Di antaranya adalah merampungkan pembangunan stasiun KRL Commuter Line di Cibitung yang memiliki nilai investasi Rp40 miliar. Proyek ini direncanakan selesai pada semester II 2018 mendatang. Proyek lain yang sedang dipersiapkan Perseroan adalah pengembangan Kaliana Apartment Cileungsi yang kemungkinan bakal selesai pada akhir tahun 2019. Proyek yang sedang dalam tahap konstruksi ini dicanangkan akan memiliki dua tower.

### World Indices Comparison 2017 Year-to-Date Growth



Index	Country	Ytd (%)
IHSG	Indonesia	11.61
KLSE	Malaysia	7.88
STI	Singapore	11.76
Hang Seng	Hong Kong	26.73
Kospi KS11	S. Korea	17.88
Nikkei 225	Japan	6.18
SSE Comp	China	8.02
S&P Sensex	India	19.95
DJIA	USA	13.14
FTSE 100	UK	1.68
All Ordinaries	Australia	0.38

### Monday, 25 Sept 2017

#### ECONOMIC CALENDER

- EURO : German Ifo Business Climate

#### CORPORATE ACTION

- IKBI : Cash Dividend Rec Date
- MBAP : Cash Dividend Rec Date
- MDKI : IPO Start Trading
- XISB : Cash Dividend Rec Date

### Tuesday, 26 Sept 2017

- England : Inflation Report Hearings
- USA : CB Consumer Confidence
- USA : New Home Sales

#### CORPORATE ACTION

- BNLI : RUPS Going

### Wednesday, 27 Sept 2017

#### ECONOMIC CALENDER

- USA : Core Durable Goods Orders m/m
- USA : Crude Oil Inventories
- USA : Pending Home Sales

#### CORPORATE ACTION

- BIPI : RUPS Going
- CNTB : RUPS Going
- CNTX : Public Expose Going
- RIGS : Public Expose Going
- TMPI : RUPS Going

### Thursday, 28 Sept 2017

#### ECONOMIC CALENDER

- USA : Final GDP q/q
- USA : Unemployment Claims

#### CORPORATE ACTION

- AMIN : RUPS Going
- MBAP : Cash Dividend Dist Date
- SQMI : RUPS Going

### Friday, 29 Sept 2017

#### ECONOMIC CALENDER

- England : Current Account
- USA : Chicago PMI
- USA : Manufacturing PMI

#### CORPORATE ACTION

- ENRG : RUPS Going
- MITI : RUPS Going
- ROTI : Right Issue Cum Date

**TRADING SUMMARY**

TOP TRADING VOLUME			TOP TRADING VALUE			TOP GAINERS			TOP LOSERS		
Code	(Bill.Rp)	Chg%	Code	(Bill.Rp)	Chg%	Code	Chg	%	Code	Chg	%
BUMI	793	9.7	BBRI	835	10.9	POLY	21	35.0	VOKS	-34	-10.5
MYRX	769	9.4	BBCA	625	8.2	HDTX	78	24.5	INCF	-20	-9.1
SMRU	379	4.6	POOL	565	7.4	ADMG	27	15.8	KPIG	-95	-7.7
BNBR	295	3.6	TLKM	482	6.3	OASA	64	15.3	RDTX	-500	-7.2
RIMO	268	3.3	BMRI	377	4.9	BMTR	70	13.0	INCO	-190	-6.8

**DAILY TECHNICAL RECOMMENDATION**

CODE	CLOSE	CHG	S	R	REC
<b>INDUSTRI DASAR DAN KIMIA</b>					
BRPT	2290	80	2070	2430	BUY
CPIN	2680	-10	2625	2745	BOW
JPFA	1150	-35	1078	1258	BOW
TPIA	23350	-725	22100	25325	BOW
WSBP	384	10	349	409	BUY
<b>INFRASTRUKTUR</b>					
ISAT	6300	200	5863	6538	BUY
JSMR	5950	-50	5863	6088	BOW
TLKM	4710	20	4610	4790	BUY
<b>PERTANIAN</b>					
AALI	15000	0	14700	15300	BOW
SIMP	520	0	498	543	BOW
SSMS	1490	40	1380	1560	BUY
<b>PERTAMBANGAN</b>					
DOID	905	35	813	963	BUY
MEDC	740	-15	680	815	BOW
<b>INDUSTRI LAINNYA</b>					
ASII	7850	0	7738	7963	BOW
<b>COMPANY GROUP</b>					
BHIT	102	-1	97	109	BOW
BMTR	496	-9	469	532	BOW
MNCN	1360	-50	1265	1505	BOW
BABP	51	-1	49	55	BOW
BCAP	1570	0	1570	1570	BOW
IATA	50	0	50	50	BOW
KPIG	1270	35	1253	1253	BUY
MSKY	975	-15	968	998	BOW

CODE	CLOSE	CHG	S	R	REC
<b>PROPERTI DAN REAL ESTATE</b>					
LPKR	745	0	700	790	BOW
PTPP	2480	130	2205	2625	BUY
PWON	645	10	610	670	BUY
WIKA	1870	75	1713	1953	BUY
WSKT	1905	90	1703	2018	BUY
<b>BARANG KONSUMSI</b>					
GGRM	67775	-225	65600	70175	BOW
ICBP	8775	75	8513	8963	BUY
INDF	8475	-25	8263	8713	BOW
<b>KEUANGAN</b>					
AGRO	580	35	480	645	BUY
BBCA	18975	100	18663	19188	BUY
BJTM	685	-10	668	713	BOW
BBNI	7250	-25	7150	7375	BOW
BBRI	15000	150	14738	15113	BUY
BBTN	3270	-30	3180	3390	BOW
BNGA	1355	-25	1308	1428	BOW
PNBN	1035	10	993	1068	BUY
<b>PERDAGANGAN, JASA, DAN INVESTASI</b>					
ACES	1080	-5	1045	1120	BOW
LINK	5200	-50	5188	5263	BOW
MAPI	6900	-125	6738	7188	BOW
RALS	935	-15	898	988	BOW
SILO	10100	-450	9500	11150	BOW

## MNC SEKURITAS RESEARCH TEAM

### Thendra Crisnanda

Head of Institutional Research, Strategy  
thendra.crisnanda@mncgroup.com  
(021) 2980 3111 ext. 52162

### Edwin J. Sebayang

Head of Retail Research, Technical, Auto, Mining  
edwin.sebayang@mncgroup.com  
(021) 2980 3111 ext. 52233

### I Made Adi Saputra

Head of Fixed Income Research  
imade.saputra@mncgroup.com  
(021) 2980 3111 ext. 52117

### Victoria Venny

Telco, Toll Road, Logistics, Consumer, Poultry  
victoria.nawang@mncgroup.com  
(021) 2980 3111 ext. 52236

### Gilang Anindito

Property, Construction, Mining, Media  
gilang.dhiroboto@mncgroup.com  
(021) 2980 3111 ext. 52235

### Rheza Dewangga Nugraha

Junior Analyst of Fixed Income  
rheza.nugraha@mncgroup.com  
(021) 2980 3111 ext. 52294

### Rr. Nurulita Harwaningrum

Banking, Auto, Plantation  
roro.harwaningrum@mncgroup.com  
(021) 2980 3111 ext. 52237

### Krestanti Nugrahane Widhi

Research Associate, Plantation, Consumer  
krestanti.widhi@mncgroup.com  
(021) 2980 3111 ext. 52166

### Sukisnawati Puspitasari

Research Associate, Cement, Mining  
sukisnawati.sari@mncgroup.com  
(021) 2980 3111 ext. 52307

### MNC Research Investment Ratings Guidance

**BUY** : Share price may exceed 10% over the next 12 months

**HOLD** : Share price may fall within the range of +/- 10% of the next 12 months

**SELL** : Share price may fall by more than 10% over the next 12 months

**Not Rated** : Stock is not within regular research coverage

## PT MNC Sekuritas

MNC Financial Center Lt. 14 – 16

Jl. Kebon Sirih No. 21 - 27, Jakarta Pusat 10340

Telp : (021) 2980 3111

Fax : (021) 3983 6899

Call Center : 1500 899

### Disclaimer

*This research report has been issued by PT MNC Sekuritas. It may not be reproduced or further distributed or published, in whole or in part, for any purpose. PT MNC Sekuritas has based this document on information obtained from sources it believes to be reliable but which it has not independently verified; PT MNC Sekuritas makes no guarantee, representation or warranty and accepts no responsibility to liability as to its accuracy or completeness. Expression of opinion herein are those of the research department only and are subject to change without notice. This document is not and should not be construed as an offer or the solicitation of an offer to purchase or subscribe or sell any investment. PT MNC Sekuritas and its affiliates and/or their offices, directors and employees may own or have positions in any investment mentioned herein or any investment related thereto and may from time to time add to or dispose of any such investment. PT MNC Sekuritas and its affiliates may act as market maker or have assumed an underwriting position in the securities of companies discussed herein (or investment related thereto) and may sell them to or buy them from customers on a principal basis and may also perform or seek to perform investment banking or underwriting services for or relating to those companies.*