



Market Comment

Indeks Harga Saham Gabungan pada perdagangan Rabu (06 Mei 2018) ditutup menguat sebesar -19.08 poin atau -0.31% ke level 6,069.71 dengan total nilai transaksi mencapai sekitar Rp 11.43 triliun.

Today Recommendation

Faktor penguatan DJIA yang sudah berada di atas level 25,000 kembali, naiknya EIDO +1.59%, Timah juga menguat +1.23% serta Rupiah menguat di level 13850 menjadi katalis bagi penguatan IHSG dalam perdagangan Kamis ini. Sementara Kamis ini kami menyarankan Investor kembali fokus atas saham Logam, perbankan, makanan-minuman, retail, konstruksi dan properti.

PT Jaya Real Property (JRPT). Perseroan membukukan nilai pemasaran atau marketing sales senilai Rp490 miliar pada kuartal pertama tahun ini, relatif stagnan dibandingkan dengan capaian pada periode yang sama 2017 senilai Rp489 miliar. Total marketing sales yang dibukukan perseroan pada 2017 lalu mencapai Rp2,3 triliun. Perseroan hanya menargetkan pertumbuhan marketing sales besar 0% hingga 5% pada tahun ini. Oleh karena itu, realisasi pada kuartal pertama tahun ini masih sejalan dengan target perseroan dimana marketing sales ini diperoleh dari proyek di Bintaro sebesar 52%, kondominium 17% dan non-Bintaro 31%.

BUY: TINS, BBKA, BBNI, BBRI, ACES, BSDE, CTRA, PWON, SMRA, ADHI, ANTM, BRPT, CPIN, PTPP, SRIL, TOTL, WSKT, WTON.

Market Movers (07/06)

Rupiah, Kamis menguat di level Rp 13,853
Indeks Nikkei, Kamis menguat di point 22,775
DJIA, Kamis ditutup mengust di point 25.164

IHSG	MNC 36
6,069.71	342.06
-19.08 (-0.31%)	-1.67 (-0.49%)

06/06/2018 IDX Foreign Net Trading	Net Sell (Rp miliar) -501.64
Year to Date 2018 IDX Foreign Net Trading	Net Sell (Rp miliar) -40,389.9

INDONESIA STOCK EXCHANGE	
Volume (million share)	16,021
Value (billion Rp)	11,433
Market Cap.	6,798
Average PE	15.6
Average PBV	2.4
High - Low (Yearly)	6,800 - 4,408
IHSG Daily Range	6,052 - 6,124
USD/IDR Daily Range	13,800 - 13,900

GLOBAL MARKET (06/06)			
Indices	Point	+/-	%
DJIA	25,164	+346	+1.4
NASDAQ	7,689	+51.4	+0.67
NIKKEI	22,625	+86	+0.38
HSEI	31,259	+166	+0.53
STI	3,468	-15.35	-0.44

COMMODITIES PRICE (06/06)			
Komoditas	Price	+/-	%
Nymex/barrel	65.01	-0.65	-1
Batubara US/ton	95	-0.2	-0.21
Emas US/oz	1,300	+0.2	+0.02
Nikel US/ton	15,635	-122	-0.78
Timah US/ton	21,002	+255	+1.23
Copper US/Pound	3.26	+0.0025	+0.08
CPO RM/ Mton	2,393	-7	-0.29

COMPANY LATEST

PT Waskita Karya (WSKT). Perseroan akan segera menerima pembayaran dari proyek kereta ringan atau Light Rail Transit (LRT) Palembang Rp 4 triliun. Pembayaran tersebut kemungkinan akan didapatkan pada Juli 2018 mendatang lantaran sudah dianggarkan dalam APBN 2018. Proyek LRT Palembang didanai dari APBN dengan nilai Kontrak Rp 10,9 triliun. Hingga akhir Mei 2018, progres pembangunan proyek itu sudah 95% dan pemerintah menargetkan LRT itu bisa beroperasi pada Juli 2018.

PT Bakrieland Development (ELTY). Pasca mengadakan perseroan kepada Otoritas Jasa Keuangan (OJK) atas aksi reverse stock perseroan, saat ini para pemegang saham yang menentang aksi tersebut pun tengah menunggu jawaban dari OJK. Sebagai informasi, investor ritel saham Bakrieland yang tergabung dalam Forum Investor Penolak Reverse Stock perseroan (FORTY), menyuarakan penolakannya terhadap rencana reverse stock.

PT Fast Food Indonesia Tbk (FAST). Perseroan menyampaikan tahun ini kinerja perseroan terus membaik. Di kuartal I-2018, perseroan mencatatkan pertumbuhan pendapatan sebesar 10,71% dari Rp 1,2 triliun menjadi Rp 1,33 triliun. Sampai Mei perseroan mencatat ada peningkatan penjualan lebih dari 11%. Hal ini membuat perseroan optimistis bisa menutup tahun ini dengan kinerja impresif. Perseroan optimis kinerja tahun ini secara keseluruhan akan membaik, apalagi ada beberapa momentum yang bisa dimanfaatkan perusahaan. Salah satunya seperti lebaran, gelaran *event* internasional dan momentum akhir tahun sebagai katalis penjualan.

PT Bakrie Sumatera Plantations Tbk (UNSP). Rencana perseroan untuk mengeksekusi restrukturisasi utangnya bisa segera terealisasi. Hal ini menyusul telah disetujuinya rencana tersebut oleh para pemegang saham. Sebanyak 92,04% dari pemegang saham yang hadir menyetujui rencana perusahaan untuk membeli kembali (*buyback*) enam sisa saham seri B dengan nilai nominal Rp 100 per saham. Jumlah yang sama juga menyetujui peningkatan modal dasar perusahaan menjadi Rp 5,49 triliun. RUPSLB juga menyetujui rencana perseroan untuk menggelar *private placement*. Pada saat yang bersamaan, RUPSLB juga menyetujui perubahan struktur komisaris perusahaan. Nengah Rama Putra saat ini menggantikan Johnny Widjaja sebagai komisaris independen Bakrie Sumatera.

TRADING SUMMARY

TOP TRADING VOLUME			TOP TRADING VALUE			TOP GAINERS			TOP LOSERS		
Code	(Mill Sh)	%	Code	(Bill.Rp)	%	Code	Chg	%	Code	Chg	%
RIMO	3,052	19.1	INKP	762	6.7	INDR	+1,070	+24.4	BNBR	-53	-25
MYRX	2,316	14.5	TLKM	672	5.9	HDTX	+52	+24.3	STTP	-700	-15.2
DILD	1,201	7.5	TKIM	643	5.7	YPAS	+135	+22.5	SAFE	-28	-14.6
ARMY	1,121	7	ANTM	538	4.7	MINA	+480	+19.3	CITA	-95	-12
ANTM	555	3.5	BMRI	446	3.9	INTD	+58	+18.6	CSIS	-130	-11.7

DAILY TECHNICAL RECOMMENDATION

CODE	CLOSE	CHG	S	R	REC	CODE	CLOSE	CHG	S	R	REC
KEUANGAN						BARANG KONSUMSI					
BBCA	23025	300	22088	23663	BUY	GGRM	68225	-875	65925	71400	BOW
BBNI	8250	-25	7963	8563	BOW	HMSP	3720	-80	3640	3880	BOW
BBRI	3150	40	3025	3235	BUY	ICBP	8850	75	8475	9150	BUY
BBTN	2970	-30	2865	3105	BOW	INDF	6975	-225	6675	7500	BOW
BJBR	2070	0	2040	2100	BOW	KAEF	2690	-10	2440	2950	BOW
BJTM	710	5	693	723	BUY	KLBF	1410	-5	1353	1473	BOW
BMRI	7325	-25	7225	7450	BOW	UNVR	46200	-600	45263	47738	BOW
PERDAGANGAN, JASA, DAN INVESTASI						INDUSTRI LAINNYA					
ACES	1315	65	1148	1418	BUY	ASII	6975	-25	6875	7100	BOW
LPPF	8850	-150	8475	9375	BOW	INDUSTRI DASAR DAN KIMIA					
UNTR	35475	-1025	34375	37600	BOW	BRPT	2190	20	2075	2285	BUY
PERTAMBANGAN						CPIN	3740	0	3650	3830	BOW
ADRO	1985	-45	1895	2120	BOW	INKP	19625	-725	18638	21338	BOW
ANTM	995	110	760	1120	BUY	TPIA	5450	-100	5125	5875	BOW
ITMG	27650	-550	26238	29613	BOW	WTON	462	22	418	484	BUY
MEDC	1125	30	1028	1193	BUY	INFRASTRUKTUR					
PTBA	3910	-90	3745	4165	BOW	INDY	3930	-60	3750	4170	BOW
COMPANY GROUP						JSMR	4580	-120	4370	4910	BOW
BHIT	117	6	101	128	BUY	PGAS	2180	-70	2020	2410	BOW
BMTR	545	-25	520	595	BOW	TLKM	3790	-40	3705	3915	BOW
MNCN	1205	75	1048	1288	BUY	PROPERTI DAN REAL ESTATE					
BABP	55	0	48	63	BOW	BSDE	1750	20	1650	1830	BUY
BCAP	1545	1545	1545	1545	BUY	POTP	2610	10	2530	2680	BUY
IATA	50	0	50	50	BOW	PWON	585	15	540	615	BUY
KPIG	1300	0	1300	1300	BOW						
MSKY	735	-5	715	760	BOW						

MNC SEKURITAS RESEARCH TEAM

Edwin J. Sebayang

Head of Retail Research, Technical, Auto, Mining
edwin.sebayang@mncgroup.com
(021) 2980 3111 ext. 52233

Thendra Crisnanda

Head of Institutional Research, Strategy
thendra.crisnanda@mncgroup.com
(021) 2980 3111 ext. 52162

I Made Adi Saputra

Head of Fixed Income Research
imade.saputra@mncgroup.com
(021) 2980 3111 ext. 52117

Tomy Zulfikar

Research Analyst
Tomy.zulfikar@mncgroup.com
(021) 29186316 ext. 52316

Victoria Venny

Telco, Toll Road, Logistics, Consumer, Poultry
victoria.nawang@mncgroup.com
(021) 2980 3111 ext. 52236

Rheza Dewangga Nugraha

Junior Analyst of Fixed Income
rheza.nugraha@mncgroup.com
(021) 2980 3111 ext. 52294

Khazar Srikandi

Research Associate
Khazar.srikandi@mncgroup.com
(021) 29186313 ext. 52313

Gilang Anindito

Property, Construction, Mining, Media
gilang.dhiroboto@mncgroup.com
(021) 2980 3111 ext. 52235

Krestanti Nugrahane Widhi

Research Associate, Plantation, Consumer
krestanti.widhi@mncgroup.com
(021) 2980 3111 ext. 52166

Rr. Nurulita Harwaningrum

Banking, Auto, Plantation
roro.harwaningrum@mncgroup.com
(021) 2980 3111 ext. 52237

Sukisnawati Puspitasari

Research Associate, Cement, Mining
sukisnawati.sari@mncgroup.com
(021) 2980 3111 ext. 52307

MNC Research Investment Ratings Guidance

BUY : Share price may exceed 10% over the next 12 months

HOLD : Share price may fall within the range of +/- 10% of the next 12 months

SELL : Share price may fall by more than 10% over the next 12 months

Not Rated : Stock is not within regular research coverage

PT MNC Sekuritas

MNC Financial Center Lt. 14 – 16
Jl. Kebon Sirih No. 21 - 27, Jakarta Pusat
10340
Telp : (021) 2980 3111
Fax : (021) 3983 6899

Disclaimer

This research report has been issued by PT MNC Sekuritas. It may not be reproduced or further distributed or published, in whole or in part, for any purpose. PT MNC Sekuritas has based this document on information obtained from sources it believes to be reliable but which it has not independently verified; PT MNC Sekuritas makes no guarantee, representation or warranty and accepts no responsibility to liability as to its accuracy or completeness. Expression of opinion herein are those of the research department only and are subject to change without notice. This document is not and should not be construed as an offer or the solicitation of an offer to purchase or subscribe or sell any investment. PT MNC Sekuritas and its affiliates and/or their offices, directors and employees may own or have positions in any investment mentioned herein or any investment related thereto and may from time to time add to or dispose of any such investment. PT MNC Sekuritas and its affiliates may act as market maker or have assumed an underwriting position in the securities of companies discussed herein (or investment related thereto) and may sell them to or buy them from customers on a principal basis and may also perform or seek to perform investment banking or underwriting services for or relating to those companies.