



## Market Comment

Indeks Harga Saham Gabungan pada perdagangan Rabu (30 Mei 2018) ditutup menguat sebesar +92.58 poin atau +1.55% ke level 6,068.32 dengan total nilai transaksi mencapai sekitar Rp 8,4 triliun.

## Today Recommendation

Kombinasi tajamnya kejatuhan DJIA -1.6% akibat kekhawatiran persoalan di Italy, kembali jatuhnya harga minyak mentah dan emas serta aksi menunggu keputusan RDG-BI mengenai apakah akan ada kenaikan 7DRR sebesar 25 bps Kamis ini menjadi faktor negatif bagi perdagangan Rabu ditengah naiknya harga Coal, Nikel dan Timah.

**PT Waskita Karya (WSKT).** Perseroan berhasil merealisasikan kontrak baru sebesar Rp4,2 triliun hingga April 2018. Komposisi perolehan kontrak baru perseroan masih didominasi oleh proyek infrastruktur. Adapun, PT Waskita Beton Precast Tbk. menjadi kontributor terbesar untuk perolehan pekerjaan baru hingga April 2018 dimana WSBP menyumbangkan 60% kontrak baru perseroan pada April 2018. Kondisi tersebut tidak jauh berbeda dengan pencapaian periode kuartal I/2018. Perseroan mendapatkan tambahan kontrak Rp600 miliar pada April 2018. Tercatat, perolehan kontrak baru Rp3,6 triliun pada kuartal I/2018. Adapun, tambahan kontrak Rp600 miliar tersebut membuat realisasi perolehan kontrak baru perseroan sebesar 6% dari target yang dipasang tahun ini. Pasalnya, perseroan menargetkan kontrak baru hingga Rp70 triliun pada 2018.

**BUY:** BBCA, BBNI, BBRI, BMRI, BBTN, ACES, AKRA, APLN, BRPT; BSDE, CPIN, CTRA, GGRM, HMSP, HRUM, ICBP, INDF, INTP, ISAT, ITMG, JSRM, MDLN, PGAS, PPRO, PTPP, PWON, SMRA, TINS, TLKM, UNVR, WIKA, WSBP, WSKT, WTTON.

**BOW:** INCO, SMGR, MARK, UNTR, ADHI, SRIL, EXCL, TOTL.

**SELL:** MEDC, ELSA, ENRG, BIPI

## Market Movers (30/05)

Rupiah, Rabu menguat di level Rp 14,028

Indeks Nikkei, Rabu melemah di point 21,998

DJIA, Rabu ditutup melemah di point 24,361

IHSG	MNC 36
6,068.32	343.33
+92.58 (+1.55%)	+7.11 (+2.11%)
28/05/2018 IDX Foreign Net Trading	Net Buy (Rp miliar) +512.72
Year to Date 2018 IDX Foreign Net Trading	Net Sell (Rp miliar) -39.648.9

INDONESIA STOCK EXCHANGE	
Volume (million share)	7,010
Value (billion Rp)	7,340
Market Cap.	6,685
Average PE	16.4
Average PBV	2.3
High - Low (Yearly)	6,800 - 4,408
IHSG Daily Range	6,017 - 6,089
USD/IDR Daily Range	13,950 - 14,060

GLOBAL MARKET (28/05)			
Indices	Point	+/-	%
DJIA	24,361	-391.6	-1.6
NASDAQ	7,396	-37.3	-0.5
NIKKEI	22,481	+30.30	+0.13
HSEI	30,792	+204	+0.67
STI	3,518	+5.25	+0.15

COMMODITIES PRICE (28/05)			
Komoditas	Price	+/-	%
Nymex/barrel	66.87	-1.01	-1.5
Batubara US/ton	104.7	+15	+1.62
Emas US/oz	1,298	-5.4	-0.41
Nikel US/ton	14,842	+112	+0.8
Timah US/ton	20,475	+132	+0.65
Copper US/Pound	3.05	-0.01	-0.33
CPO RM/ Mton	2,419	Closed	Closed

## COMPANY LATEST

**PT Bank Tabungan Negara (BBTN).** Perseroan memproyeksi pertumbuhan kredit investasi pada kuartal II -2018 bisa lebih dari 18% secara tahunan. Sementara Kredit non perumahan yang terdiri dari kredit modal kerja dan investasi memiliki share kurang dari 15% dari total kredit,

**PT PP Properti Tbk (PPRO).** Perseroan akan menerbitkan obligasi Rp 1 triliun. Dana tersebut akan digunakan untuk investasi, refinancing utang, dan juga sebagai modal kerja. Obligasi yang akan diterbitkan tersebut merupakan tahap pertama dari rencana Penawaran Umum berkelanjutan (PUB) perseroan dengan target emisi sebesar Rp 2 triliun. Kupon yang di tawarkan cukup menarik untuk investor karena masih 9%. Perseroan menargetkan masa penawaran awal obligasi ini akan dilakukan mulai 28 Mei -7 Juni 2018. Adapun PUB PP Properti ini sudah mendapatkan rating BBB+ (idn) dari Fitch rating. Sekitar 45% dari dana obligasi yang akan diraih ini akan dipakai untuk pembayaran sebagian cicilan investasi tahun sebelumnya dan pergantian kas perseroan. Sementara 15% lagi akan dipakai untuk berinvestasi dalam mendukung proyek recurring income perusahaan. Dana itu akan dipakai untuk melanjutkan pembangunan hotel di Kaza City Surabaya, hotel di Lombok, mall di Grang Sungkono Lagoon dan Mall Grand Dharmahusada Lagoon. Sekitar 25% lagi akan dipakai sebagai modal kerja dan 15% untuk refinancing utang. Indaryanto mengatakan, pihaknya memiliki utang jatuh tempo sekitar Rp 180 miliar tahun ini yang terdiri dari utang Bank Rp 80 miliar dan MTN Rp 100 miliar.

**PT Tower Bersama Infrastructure Tbk (TBIG).** Perseroan meraih laba bersih yang didistribusikan kepada pemilik entitas induk sebesar Rp233,60 miliar hingga periode kuartal I naik dibandingkan laba bersih Rp201,45 miliar di periode sama tahun sebelumnya. Laporan keuangan perseroan menyebutkan, pendapatan naik menjadi Rp1,03 triliun dari pendapatan Rp956,00 miliar tahun sebelumnya dan beban pokok pendapatan naik menjadi Rp187,85 miliar dari Rp158,84 miliar. Laba kotor naik menjadi Rp848,47 miliar dibandingkan laba kotor Rp797,16 miliar tahun sebelumnya. Laba operasi diraih Rp760,34 miliar naik dari laba operasi tahun sebelumnya yang Rp713,65 miliar. Kenaikan beban lain-lain bersih menjadi Rp520,10 miliar dari Rp493,25 miliar membuat laba sebelum pajak penghasilan naik menjadi Rp240,23 miliar dari laba sebelum pajak penghasilan Rp220,40 miliar tahun sebelumnya. Total aset mencapai Rp26,66 triliun hingga 31 Maret 2018 naik dari total aset Rp25,59 triliun hingga 31 Desember 2017

**PT Surya Citra Media Tbk (SCMA).** Perseroan meraih pendapatan neto Rp1,15 triliun hingga periode kuartal I naik dibandingkan pendapatan neto Rp1,00 triliun di periode sama tahun sebelumnya. Laporan keuangan perseroan menyebutkan, laba usaha naik menjadi Rp472,39 miliar dari laba usaha Rp402,77 miliar tahun sebelumnya dan laba sebelum pajak penghasilan naik menjadi Rp478,86 miliar dari laba sebelum pajak penghasilan tahun sebelumnya yang Rp399,54 miliar. Laba periode berjalan yang dapat didistribusikan kepada pemilik entitas induk naik menjadi Rp359,18 miliar naik dari laba Rp301,10 miliar di periode Maret tahun sebelumnya dan total aset perseroan mencapai Rp5,80 triliun hingga 31 Maret 2018 naik dari total aset Rp5,38 triliun hingga 31 Desember 2017.

**TRADING SUMMARY**

TOP TRADING VOLUME			TOP TRADING VALUE			TOP GAINERS			TOP LOSERS		
Code	(Mill Sh)	%	Code	(Bill.Rp)	%	Code	Chg	%	Code	Chg	%
MYRX	914	10	BBRI	670	8.3	DWGL	+52	+34.7	ASRM	-400	-16.7
RIMO	739	8.1	BMRI	487	6.1	APII	+57	+32.6	KONI	-44	-16.5
TRAM	496	5.4	BBCA	372	4.6	HOME	+41	+26.3	SKBM	-75	-14.0
ARMY	489	5.4	BBNI	371	4.6	GTBO	+60	+24.8	KBLV	-80	-13.3
IIPK	346	3.8	PGAS	365	4.5	KOBX	+56	+24.3	CSIS	-200	-13.3

**DAILY TECHNICAL RECOMMENDATION**

CODE	CLOSE	CHG	S	R	REC	CODE	CLOSE	CHG	S	R	REC
<b>KEUANGAN</b>						<b>BARANG KONSUMSI</b>					
BBCA	22850	300	21800	23600	BUY	GGRM	69475	575	66488	71888	BUY
BBNI	8575	600	7150	9400	BUY	HMSL	3850	80	3585	4035	BUY
BBRI	3250	130	2930	3440	BUY	ICBP	8625	325	7675	9250	BUY
BBTN	3240	240	2700	3540	BUY	INDF	7075	50	6675	7425	BUY
BJBR	2100	-20	1990	2230	BOW	KAEL	2030	10	1965	2085	BUY
BJTM	700	5	690	705	BUY	KLBF	1405	35	1350	1425	BUY
BMRI	7375	375	6700	7675	BUY	UNVR	47100	300	45713	48188	BUY
<b>PERDAGANGAN, JASA, DAN INVESTASI</b>						<b>INDUSTRI LAINNYA</b>					
ACES	1250	15	1205	1280	BUY	ASII	7175	-75	6913	7513	BOW
LPPF	9900	500	8600	10700	BUY	<b>INDUSTRI DASAR DAN KIMIA</b>					
UNTR	36100	-1400	34700	38900	BOW	BRPT	2290	70	2165	2345	BUY
<b>PERTAMBANGAN</b>						CPIN	3750	0	3660	3840	BOW
ADRO	1820	-10	1728	1923	BOW	INKP	16550	550	15300	17250	BUY
ANTM	855	-15	833	893	BOW	TPIA	5800	0	5725	5875	BOW
ITMG	25375	225	24700	25825	BUY	WTON	458	10	435	471	BUY
MEDC	1125	-45	1058	1238	BOW	<b>INFRASTRUKTUR</b>					
PTBA	3660	-90	3495	3915	BOW	INDY	3620	-50	3525	3765	BOW
<b>COMPANY GROUP</b>						JSMR	4400	80	4225	4495	BUY
BHIT	123	2	115	130	BUY	PGAS	2230	150	1855	2455	BUY
BMTR	525	-5	505	550	BOW	TLKM	3690	130	3415	3835	BUY
MNCN	1260	20	1205	1295	BUY	<b>PROPERTI DAN REAL ESTATE</b>					
BABP	52	0	49	55	BOW	BSDE	1750	30	1683	1788	BUY
BCAP	1545	1545	1545	1545	BUY	PTPP	2670	20	2555	2765	BUY
IATA	50	0	50	50	BOW	PWON	560	25	495	600	BUY
KPIG	1305	0	1238	1373	BOW						
MSKY	730	-5	703	763	BOW						

## MNC SEKURITAS RESEARCH TEAM

### **Edwin J. Sebayang**

Head of Retail Research, Technical, Auto, Mining  
 edwin.sebayang@mncgroup.com  
 (021) 2980 3111 ext. 52233

### **Thendra Crisnanda**

Head of Institutional Research, Strategy  
 thendra.crisnanda@mncgroup.com  
 (021) 2980 3111 ext. 52162

### **I Made Adi Saputra**

Head of Fixed Income Research  
 imade.saputra@mncgroup.com  
 (021) 2980 3111 ext. 52117

### **Tomy Zulfikar**

Research Analyst  
 Tomy.zulfikar@mncgroup.com  
 (021) 29186316 ext. 52316

### **Victoria Venny**

Telco, Toll Road, Logistics, Consumer, Poultry  
 victoria.nawang@mncgroup.com  
 (021) 2980 3111 ext. 52236

### **Rheza Dewangga Nugraha**

Junior Analyst of Fixed Income  
 rheza.nugraha@mncgroup.com  
 (021) 2980 3111 ext. 52294

### **Khazar Srikandi**

Research Associate  
 Khazar.srikandi@mncgroup.com  
 (021) 29186313 ext. 52313

### **Gilang Anindito**

Property, Construction, Mining, Media  
 gilang.dhirobroto@mncgroup.com  
 (021) 2980 3111 ext. 52235

### **Krestanti Nugrahane Widhi**

Research Associate, Plantation, Consumer  
 krestanti.widhi@mncgroup.com  
 (021) 2980 3111 ext. 52166

### **Rr. Nurulita Harwaningrum**

Banking, Auto, Plantation  
 roro.harwaningrum@mncgroup.com  
 (021) 2980 3111 ext. 52237

### **Sukisnawati Puspitasari**

Research Associate, Cement, Mining  
 sukisnawati.sari@mncgroup.com  
 (021) 2980 3111 ext. 52307

### **MNC Research Investment Ratings Guidance**

**BUY** : Share price may exceed 10% over the next 12 months

**HOLD** : Share price may fall within the range of +/- 10% of the next 12 months

**SELL** : Share price may fall by more than 10% over the next 12 months

**Not Rated** : Stock is not within regular research coverage

## PT MNC Sekuritas

MNC Financial Center Lt. 14 – 16  
 Jl. Kebon Sirih No. 21 - 27, Jakarta Pusat  
 10340  
 Telp : (021) 2980 3111  
 Fax : (021) 3983 6899

### **Disclaimer**

This research report has been issued by PT MNC Sekuritas. It may not be reproduced or further distributed or published, in whole or in part, for any purpose. PT MNC Sekuritas has based this document on information obtained from sources it believes to be reliable but which it has not independently verified; PT MNC Sekuritas makes no guarantee, representation or warranty and accepts no responsibility to liability as to its accuracy or completeness. Expression of opinion herein are those of the research department only and are subject to change without notice. This document is not and should not be construed as an offer or the solicitation of an offer to purchase or subscribe or sell any investment. PT MNC Sekuritas and its affiliates and/or their offices, directors and employees may own or have positions in any investment mentioned herein or any investment related thereto and may from time to time add to or dispose of any such investment. PT MNC Sekuritas and its affiliates may act as market maker or have assumed an underwriting position in the securities of companies discusses herein (or investment related thereto) and may sell them to or buy them from customers on a principal basis and may also perform or seek to perform investment banking or underwriting services for or relating to those companies.