



## Market Comment

Indeks Harga Saham Gabungan pada perdagangan Selasa (09 Oktober 2018) ditutup melemah sebesar +35.72 point atau +0.62% ke level 5,796.79 dengan total nilai transaksi mencapai sekitar Rp 6,04 triliun.

## Today Recommendation

Seperti sudah kami perkirakan kemarin, IHSG melanjutkan penguatannya +0.62% tetapi kembali disertai Net Sell Asing senilai Rp -300.25 miliar. Rabu ini IHSG kami perkirakan bergerak sideways seiring kejatuhan DJIA -0.21% akibat sempat naiknya yield obligasi AS 10 tahun tertinggi sejak tahun 2011 walaupun kemudian turun kembali serta naiknya yield obligasi AS 30 tahun tertinggi sejak tahun 2014, EIDO -0.23%, Coal -2.38% dan yield obligasi Indonesia 10 tahun mencapai 8.6% ditengah naiknya harga Oil +0.47% & Nikel +2.51%.

**PT Bank Central Asia Tbk (BBCA).** Persroan optimistis pertumbuhan kredit perseroan dapat melebihi 12% hingga akhir tahun 2018. Pertumbuhan kredit ini antara lain didorong oleh permintaan kredit segmen korporasi yang cukup besar. Sebabnya, menjelang akhir tahun kebutuhan modal kerja bagi para debitur korporasi kian meningkat.

BUY: UNVR, BBCA, ICBP, MARK, BRPT, ANTM, JSMR, INDY, ASII, BBRI, TLKM, INKP, BBNI, ACES, BMRI, CPIN, INDF, TKIM.

BOW: GGRM, ITMG, TINS, MEDC, HOKI, JPFA, PGAS, PTBA, HRUM, UNTR, INCO, SRIL, ADRO, MYOR, ELSA, AKRA.

## Market Movers (10/10)

Rupiah, Rabu menguat di level Rp 15,217  
Indeks Nikkei, Rabu menguat di point 23,521  
DJIA, Rabu ditutup melemah di point 26,430

IHSG	MNC 36
5,796.79	325.34
+35.72 (+0.62%)	+2.84 (+0.88%)

09/10/2018 IDX Foreign Net Trading	Net Sell ( Rp miliar) -300.25
Year to Date 2018 IDX Foreign Net Trading	Net Sell (Rp miliar) -54,761.4

INDONESIA STOCK EXCHANGE	
Volume (million share)	9,447
Value (billion Rp)	6,043
Market Cap.	6,537
Average PE	12.5
Average PBV	2.5
High - Low (Yearly)	6,800 - 4,408
IHSG Daily Range	5,744 - 5,834
USD/IDR Daily Range	15,195 - 15,300

GLOBAL MARKET (09/10)			
Indices	Point	+/-	%
DJIA	26,430	-56.21	-0.21
NASDAQ	7,737	+2.07	+0.03
NIKKEI	23,469	-314	-1.32
HSEI	26,172	-29.66	-0.11
STI	3,166	-14.85	-0.47

COMMODITIES PRICE (09/10)			
Komoditas	Price	+/-	%
Nymex/barrel	74.68	+0.47	+0.63
Batubara US/ton	100.8	-0.5	-0.5
Emas US/oz	1,193	+1.6	+0.13
Nikel US/ton	12,977	+317	+2.51
Timah US/ton	18,970	+40	+0.21
Copper US/Pound	2.81	+0.0025	+0.09
CPO RM/ Mton	2,205	+20	+0.92

## COMPANY LATEST

**PT Alam Sutera Realty Tbk (ASRI).** Semakin yakin target marketing sales perusahaan tahun ini akan segera tercapai. Pasalnya, pencapaian penjualan pemasaran perseroan sampai akhir September 2018 sudah sangat signifikan. Per kuartal III 2018, pengembang Garuda Wisnu Kencana ini telah berhasil mengantongi *marketing sales* sebesar Rp 3,62 triliun. Itu setara dengan 90,5% dari target perusahaan tahun ini. Dengan begitu, di sisa tiga bulan terakhir ini, perseroan tinggal mengejar penjualan sekitar Rp 380 miliar untuk mencapai target. Untuk mengejar target tersebut, Alam Sutera Realty tidak hanya akan mengandalkan produk-produk eksisting. Perusahaan juga akan meluncurkan dua produk baru lagi di kuartal IV ini di Kawasan Alam Sutera Serpong dan Suvarna Sutera.

**PT Bank Capital Indonesia Tbk (BACA).** Mencatat laba bersih sepanjang awal tahun sampai September 2018 sebesar 98,9 miliar atau mengalami kenaikan 61% secara tahunan atau *year on year* (yoy) dibandingkan periode sama 2017 Rp 61 miliar. Terlihat bahwa kenaikan laba ini didorong oleh kenaikan pendapatan bunga bersih sebesar 9,56% yoy menjadi Rp 401 miliar dari periode sama 2017 Rp 36 miliar. Untuk pencadangan kredit bermasalah atau CKPN Bank Capital sampai September 2018 sebesar Rp 63 miliar atau naik 163% yoy dari periode sama 2017 Rp 23,9 miliar. NPL atau rasio kredit bermasalah sampai September 2018 sebesar 3% atau naik dari periode sama 2017 2,93%.

**PT Bank Pembangunan Daerah Banten Tbk (BEKS).** Mencatat rasio kredit bermasalah alias *non performing loan* (NPL) sampai Juni 2018 sebesar 5,89%, naik dibanding periode yang sama tahun lalu sebesar 5,79%. Kenaikan ini disebabkan kredit bermasalah UMKM dari bekas Bank Pundi. Jadi sampai Juni 2018, total kredit UMKM eks Bank Pundi tercatat sebesar Rp 2,1 triliun, dari kredit UMKM bank Pundi ini sebesar Rp 400 miliar diantaranya merupakan kredit bermasalah. Selain itu, kenaikan NPL ini disebabkan karena konsolidasi cabang yang dilakukan. Sebagai gambaran tercatat terakhir hanya ada 14 cabang di Banten yang dipertahankan, dari sebelumnya sebesar 200 cabang. Dengan banyaknya cabang di luar Provinsi Banten yang ditutup, menyebabkan penagihan kredit tidak optimal sehingga menyebabkan NPL. Untuk mengatasi kenaikan NPL, Bank Banten akan melakukan pembenahan internal. Selain itu bank juga akan melakukan kerjasama dengan pihak ketiga atau vendor untuk melakukan penagihan.

**PT Indika Energy Tbk (INDY).** Perseroan akan membangun satu terminal penyimpanan produk bahan bakar di Kariangau, Kalimantan Timur melalui anak usaha PT Kariangau Gapura Terminal Energy dengan total biaya pembangunannya mencapai US\$ 108 juta. Proses pembangunan satu terminal penyimpanan produk bahan bakar akan dimulai pada awal 2019 dan ditargetkan akan selesai pada Semester 2 2020. Sementara untuk belanja modal 2018, tahun ini sebesar US\$ 162 juta dimana hingga sampai semester 1 2018 sudah terealisasi sebesar US\$ 74 juta, yang sebagian besar digunakan untuk keperluan Petrosea mencakup pembelian alat berat baru, pergantian alat berat, dan pemeliharaan. Sementara melalui anak usahanya PT Kideco Jaya Agung menargetkan produksi batubara sebanyak 33 ton sampai 34 juta ton dimana hingga semester I-2018 realisasi produksi sudah mencapai 16,5 juta ton. Sementara itu perseroan tengah memaksimalkan produksi batubara high thermal dengan kandungan kalori sekitar 6500 sampai 6700 kcal/kg melalui anak usaha PT Multi Tambangjaya Utama - Kalimantan Tengah.

**TRADING SUMMARY**

TOP TRADING VOLUME			TOP TRADING VALUE			TOP GAINERS			TOP LOSERS		
Code	(Mill Sh)	%	Code	(Bill.Rp)	%	Code	Chg	%	Code	Chg	%
RIMO	1,475	15.7	TARA	338	5.6	MPRO	+77	+70.0	KBLV	-88	-18.0
MYRX	732	7.8	POOL	329	5.5	HKMU	+114	+49.6	NIPS	-72	-15.2
PNLF	667	7.1	SMGR	293	4.9	KPAS	+88	+24.9	ABMM	-310	-14.4
TRAM	539	5.7	TLKM	246	4.1	DIGI	+160	+24.6	MREI	-725	-12.5
IIKP	407	4.3	BBRI	239	4.0	SURE	+80	+24.5	SPTO	-110	-11.8

**DAILY TECHNICAL RECOMMENDATION**

CODE	CLOSE	CHG	S	R	REC	CODE	CLOSE	CHG	S	R	REC
<b>KEUANGAN</b>						<b>BARANG KONSUMSI</b>					
BBCA	23750	300	23075	24125	BUY	GGRM	74000	-800	72450	76350	BOW
BBNI	6825	0	6638	7013	BOW	HMSP	3850	10	3770	3920	BUY
BBRI	3020	50	2905	3085	BUY	ICBP	8875	50	8625	9075	BUY
BBTN	2410	0	2335	2485	BOW	INDF	5600	25	5475	5700	BUY
BJBR	1990	30	1915	2035	BUY	KAEF	2340	10	2140	2530	BUY
BJTM	645	5	628	658	BUY	KLBF	1250	-40	1180	1360	BOW
BMRI	6350	150	6013	6538	BUY	UNVR	44400	200	41863	46738	BUY
<b>PERDAGANGAN, JASA, DAN INVESTASI</b>						<b>INDUSTRI LAINNYA</b>					
ACES	1370	45	1265	1430	BUY	ASII	7025	175	6675	7200	BUY
LPPF	6525	-175	5863	7363	BOW	<b>INDUSTRI DASAR DAN KIMIA</b>					
UNTR	32000	-75	31213	32863	BOW	BRPT	1720	95	1508	1838	BUY
<b>PERTAMBANGAN</b>						CPIN	5050	60	4870	5170	BUY
ADRO	1730	-20	1680	1800	BOW	INKP	15175	750	13488	16113	BUY
ANTM	810	0	780	840	BOW	TPIA	4570	10	4490	4640	BUY
ITMG	25750	-500	24425	27575	BOW	WTON	342	-8	325	367	BOW
MEDC	920	-65	833	1073	BOW	<b>INFRASTRUKTUR</b>					
PTBA	4500	-190	4325	4865	BOW	INDY	2720	20	2635	2785	BUY
<b>COMPANY GROUP</b>						JSMR	4360	90	4195	4435	BUY
BHIT	82	-2	79	88	BOW	PGAS	2120	-100	1945	2395	BOW
BMTR	378	6	360	390	BUY	TLKM	3590	70	3405	3705	BUY
MNCN	770	-15	703	853	BOW	<b>PROPERTI DAN REAL ESTATE</b>					
BABP	50	0	50	50	BOW	BSDE	1000	-5	973	1033	BOW
BCAP	163	1545	147	186	BUY	PTPP	1545	0	1508	1583	BOW
IATA	50	0	50	50	BOW	PWON	464	-8	438	498	BOW
KPIG	128	-1	112	145	BOW						
MSKY	900	-10	853	958	BOW						

## MNC SEKURITAS RESEARCH TEAM

### Edwin J. Sebayang

Head of Retail Research, Technical, Auto, Mining  
edwin.sebayang@mncgroup.com  
(021) 2980 3111 ext. 52233

### Thendra Crisnanda

Head of Institutional Research, Strategy  
thendra.crisnanda@mncgroup.com  
(021) 2980 3111 ext. 52162

### I Made Adi Saputra

Head of Fixed Income Research  
imade.saputra@mncgroup.com  
(021) 2980 3111 ext. 52117

### Tomy Zulfikar

Research Analyst  
tomy.zulfikar@mncgroup.com  
(021) 2980 3111 ext. 52316

### Victoria Venny

Telco, Toll Road, Logistics, Consumer, Poultry  
victoria.nawang@mncgroup.com  
(021) 2980 3111 ext. 52236

### Rr. Nurulita Harwaningrum

Banking, Auto, Plantation  
roro.harwaningrum@mncgroup.com  
(021) 2980 3111 ext. 52237

### Khazar Srikandi

Research Associate  
khazar.srikandi@mncgroup.com  
(021) 2980 3111 ext. 52313

### M. Rudy Setiawan

Research Associate, Construction  
muhamad.setiawan@mncgroup.com  
(021) 2980 3111 ext. 52317

### Krestanti Nugrahane Widhi

Research Associate, Plantation, Consumer  
krestanti.widhi@mncgroup.com  
(021) 2980 3111 ext. 52166

### Ikhsan H. Santoso

Research Associate  
ikhsan.santoso@mncgroup.com  
(021) 2980 3111 ext. 52235

### Sukisnawati Puspitasari

Research Associate, Cement, Mining  
sukisnawati.sari@mncgroup.com  
(021) 2980 3111 ext. 52307

### MNC Research Investment Ratings Guidance

- BUY** : Share price may exceed 10% over the next 12 months  
**HOLD** : Share price may fall within the range of +/- 10% of the next 12 months  
**SELL** : Share price may fall by more than 10% over the next 12 months  
**Not Rated** : Stock is not within regular research coverage

## PT MNC Sekuritas

MNC Financial Center Lt. 14 – 16  
 Jl. Kebon Sirih No. 21 - 27, Jakarta Pusat 10340  
 Telp : (021) 2980 3111  
 Fax : (021) 3983 6899  
 Call Center : 1500 899

### Disclaimer

*This research report has been issued by PT MNC Sekuritas. It may not be reproduced or further distributed or published, in whole or in part, for any purpose. PT MNC Sekuritas has based this document on information obtained from sources it believes to be reliable but which it has not independently verified; PT MNC Sekuritas makes no guarantee, representation or warranty and accepts no responsibility to liability as to its accuracy or completeness. Expression of opinion herein are those of the research department only and are subject to change without notice. This document is not and should not be construed as an offer or the solicitation of an offer to purchase or subscribe or sell any investment. PT MNC Sekuritas and its affiliates and/or their offices, directors and employees may own or have positions in any investment mentioned herein or any investment related thereto and may from time to time add to or dispose of any such investment. PT MNC Sekuritas and its affiliates may act as market maker or have assumed an underwriting position in the securities of companies discussed herein (or investment related thereto) and may sell them to or buy them from customers on a principal basis and may also perform or seek to perform investment banking or underwriting services for or relating to those companies.*