

### BURSA EFEK INDONESIA

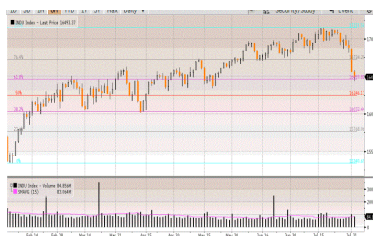
Closing (30/04/2015)	5.086,43
Closing (08/05/2015)	5.182,21
Perubahan	+95,78 (+1,88%)
Kapitalisasi Pasar (Rp tn) (08/05)	5.255,32
USD/IDR (30/04/2014—08/05/2015)	12.949-13.120
Support-Resistance (11/05—15/05)	5.112-5.270



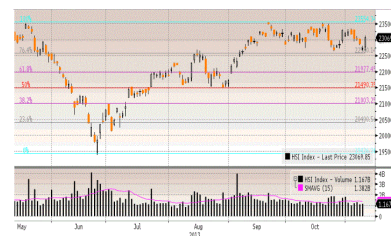
Lebih sedikitnya penyerapan *Non Farm Payroll* bulan April 2015 yang terleasi berjumlah 223.000 unit (konsensus 224.000 unit) membuat tekanan terhadap kenaikan *fed rate* semakin berkurang, faktor tersebut membuat DJIA menguat ditengah tidak berubah tingkat pengangguran Amerika Serikat di level 5,4% dengan kenaikan Jumat selama satu minggu perdagangan yang menguat sebesar 0,93%.

### BURSA GLOBAL

Index	30/04	08/05	+/-	%
DJIA	18.024,06	18.191,11	+167,05	+0,93
NASDAQ	5.005,39	5.003,55	-1,84	-0,04
NIKKEI	19.520,01	19.379,19	-140,2	-0,72
HSEI	28.133	27.577,34	-555,66	-1,98
STI	3.487,39	3.452,01	-35,38	-1,01



Dow Jones Index



Hang Seng Index

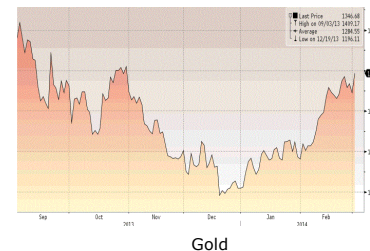
Setelah dua minggu lalu IHSG turun tajam sebesar -348,93 poin (-6,42%) dengan aksi jual bersih asing mencapai Rp 7,1 triliun, maka sepanjang minggu lalu IHSG mengalami *technical rebound* sebesar +98,78 poin (+1,88%) tetapi asing tetap membukukan net sell sebesar Rp 840 miliar, sehingga selama 2 minggu net sell asing mencapai Rp 7,94 triliun.

### HARGA KOMODITAS

Komoditas	30/04	08/05	+/-	%
Nymex US/barrel	59,26	59,47	+0,21	+0,35
Batubara US/ton	61,90	60,90	-1,00	-1,62
Emas US/oz	1.177,40	1.187,30	+9,90	+0,84
Nikel US/ton	13.750	14.300	+0,55	+4,00
Timah US/ton	15.750	15.900	+0,15	+0,95
Copper US/pound	2,93	2,92	-0,01	-0,34
CPO RM/ton	2.102	2.162	+60,00	+2,85



Oil



Gold

Dibawah ekspektasinya laporan data ekonomi dan kinerja laporan keuangan emiten sepanjang kuartal 1/2015 menjadi faktor bursa regional turun sepanjang minggu lalu seperti: Hangseng -555,66 poin (-1,98%), Nikkei -140,82 poin (-0,72%) dan STI -35,38 poin (-1,02%).

## RELATIVELY LIGHT ECONOMIC DATA RELEASED



### Wall Street dalam pekan ini

Setelah seminggu lalu DJIA naik +167,05 poin (+0,93%) sebagai dampak rendahnya realisasi NFP April berjumlah 223.000 unit (konsensus 224.000 unit), selain data ekonomi yg direlease relatif moderat seperti: Advance Retail Sales, PPI, Empire Manufacturing, Existing Home Sales, Industrial Production & Univ of Michigan Confidence, serta perlu diperhatikan ada lebih dari 30 emiten akan merelease Laporan Keuangan.

Dari dalam negeri setelah seminggu lalu IHSG naik +95.78 poin (+1.88%) tetapi investor melakukan Net Sell Rp 840.01 miliar sehingga selama 2 minggu perdagangan Net Sell Asing mencapai Rp 7.94 triliun, ada peluang IHSG akan melanjutkan kenaikannya Senin merujuk kenaikan EIDO +0.82%, DJIA +1.49%, Gold +0.57%, Oil +0.76% & Nickel +1.13% serta PBOC menurunkan *benchmark lending* rate 25 bps menjadi 5.1% ditengah perkiraan akan kembali tertekannya IDR atas USD merujuk turunnya cadangandevisa akhir April menjadi USD 110,9 miliar (akhir Maret lalu USD 111,6 miliar) serta data NFP.

Terkait proses IPO PT Properti yg akan listing 19 Mei, maka diputuskan diharga terendah Rp 185 (range harga penawaran Rp 185-Rp 320) atas 4.91 miliar saham (setara 34.98%) dengan hanya 2 kali oversubscribe, sehingga total dana yg terkumpul Rp 908.78 miliar. Dengan hanya 2 kali *oversubscribe* ditengah besarnya saham yang dikeluarkan & diharga terendah bisa diinterpretasikan secara sederhana, saham PT PP Properti sulit menguat, rawan terkena aksi jual dihari pertama ditengah volatile nya BEI saat ini.

### Upcoming US Economic Data yang diumumkan Senin (11/05) - Jumat (15/05)

#### Monday

Earnings: AngloGold Ashanti, Intercept Pharma, Dean Foods, Actavis, Rackspace, Surgical Care Affiliates  
San Francisco Fed President John Williams on CNBC's "Squawk on the Street"

#### Tuesday

Earnings: Allianz, EnCana, McKesson, Zillow, Voxeljet, Vivint Solar, International Flavors and Fragrances  
NFIB small business survey

#### Wednesday

JOLTs  
San Francisco Fed's Williams on economic outlook  
\$24 billion three-year note auction Federal budget

#### Thursday

Earnings: Kohl's, Nordstrom, Party City, Applied Materials, Symantec, El Pollo Loco, King Digital  
Initial claims  
\$16 billion 30-year bond auction

#### Friday

Earnings: Nippon Telegraph, Petrobras  
Empire State survey  
Industrial production  
Consumer sentiment

**Top Picks (1)**

**PT PERUSAHAAN GAS NEGARA Tbk (PGAS)**

Last Price : Rp 4.075  
 Target Price : Rp 4.800 (Target Price end of year 2015)

**Kinerja Full Year 2014:**

- Net Revenue turun -13,43% menjadi USD 211,88 juta;
- Operating Profit turun -27,9% menjadi USD 152,51 juta;
- Net Profit turun -38,07% menjadi USD 109,41 juta;
- EBITDA turun -33,82% menjadi USD 149,26 juta;
- ROE menjadi 3,67%
- ROA menjadi 1,78%

**Proyeksi Kinerja Full Year 2015:**

- Net Revenue menjadi USD 850 juta;
- Operating Profit menjadi USD 148 juta;
- Net Profit menjadi USD 102 juta;
- EPS Rp 135
- P/BV 1,4x
- EBITDA USD 136 juta



**Top Picks (2)**

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH JAWA BARAT Tbk. (BJBR)**

Last Price : Rp 880  
 Target Price : Rp 1.200 (Target Price end of year 2015)

**Corporate's Financial Performance Q1/2015 vs Q1/2014**

- Net Interest Income NAIK +11.2% yakni sebesar Rp 1.2 triliun; PPOP NAIK 8% yakni sebesar Rp 559 bn
- Net Income NAIK +18.9% yakni sebesar Rp 388 bn
- Loan NAIK +9.5% yakni sebesar Rp 49.9 triliun
- Customer Deposit NAIK +16.1% yakni sebesar Rp 71.4 triliun
- Fee Based Income NAIK +6.6% yakni sebesar 88 bn
- CAR TURUN 1.6% yakni sebesar 16.5%
- NPL gross 4.2%, ROE 21.4%, ROA 2%

**Corporate's Update**

- Dari sector kredit, bank BJBR telah menetapkan sejumlah target-target pencapaian di tahun 2015. Dari sector kredit, bank BJBR mematok target pertumbuhan di kisaran 15% sampai dengan 17% dan diikuti oleh pertumbuhan Dana Pihak Ketiga yang ditargetkan pada level 17% sampai dengan 19%.
- Bank BJBR akan terus berupaya meningkatkan market share khususnya di segmen consumer. Selain itu bank BJBR juga akan lebih berkembang pada segmen korporasi khususnya sector infrastruktur dan multifinance baik secara bilateral maupun sindikasi.
- Untuk sector mikro bank BJBR melakukan sejumlah konsolidasi untuk perbaikan. Terlebih tahun lalu, posisi direksi yang fokus dan konsentrasi pada sector mikro tersebut kosong. Namun dengan kelengkapan BOD saat ini, bank BJB telah memiliki direksi yang ke depannya siap membawa sector mikro menjadi besar. Untuk target mikro bank BJBR sepanjang tahun ini, manajemen hanya menargetkan penurunan NPL.

PE 7.25x  
 PBV 1.1x



**Top Picks (3)**

**PT. Lippo Karawaci Tbk (LPKR)**

Last Price Rp1240  
 Target Price Rp1320 (Target Price end of Year 2015)

Reasons:

- Perseroan saat ini selain bergerak sebagai perusahaan operator real estat juga membangun kawasan industri dan mendiversifikasi usaha dengan mulai memasuki industri kesehatan membangun rumah sakit. Kontribusi tersebut dapat menyumbang 35% dari total pendapatan LPKR.
- Perseroan melalui anak usaha pada tahun depan berencana menambah 10 rumah sakit untuk meningkatkan pendapatan.

Kinerja LPKR triwulan I/2015 :

- Pendapatan Perseroan di triwulan I/2015 naik 18,5% menjadi Rp2,384 miliar dibandingkan triwulan I/2014 yang sebesar Rp2,011 miliar.
- Laba kotor Perseroan di triwulan I/2015 naik 13,6% menjadi Rp627 miliar dibandingkan triwulan I/2014 yang sebesar Rp552 miliar.
- Laba bersih Perseroan di triwulan I/2015 naik 23% menjadi Rp417 miliar dibandingkan triwulan I/2014 yang sebesar Rp339 miliar
- EPS 2015P= Rp74
- PE 2015P= 15.8x
- PBV 2015P=1.4



**Edwin J. Sebayang**

edwin.sebayang@mncsecurities.com  
Mining, Energy, Company Groups

**Head of Research**

Ext.52233

**Reza Nugraha**

reza.nugraha@mncsecurities.com  
Cement, Transportation, Infrastructure, Property

**Research**

Ext.52235

**Dian Agustina**

dian.agustina@mncsecurities.com  
Plantation, Pharmacy

**Research**

Ext.52234

**Victoria Venny**

victoria.setyaningrum@mncsecurities.com  
Telecommunication, Tower

**Research**

Ext.52236

**Zabrina Raissa**

zabrina.raissa@mncsecurities.com  
Banking

**Research**

Ext.52237

**Sharlyta Lutfiah Malik**

Sharlyta.lutfiah@mncsecurities.com  
Miscellaneous Industry

**Research**

Ext.52303

## MNC Securities

MNC Financial Center Lt 14—16  
Jl. Kebon Sirih No.21—27 Jakarta 10340  
Phone 021-29803111 Fax 021-39836857

**Disclaimer**

This research report has been issued by PT MNC Securities It may not be reproduced or further distributed or published, in whole or in part, for any purpose. PT MNC Securities has based this document on information obtained from sources it believes to be reliable but which it has not independently verified; PT MNC Securities makes no guarantee, representation or warranty and accepts no responsibility to liability as to its accuracy or completeness. Expression of opinion herein are those of the research department only and are subject to change without notice. This document is not and should not be construed as an offer or the solicitation of an offer to purchase or subscribe or sell any investment. PT MNC Securities and its affiliates and/or their offices, directors and employees may own or have positions in any investment mentioned herein or any investment related thereto and may from time to time add to or dispose of any such investment. PT MNC Securities and its affiliates may act as market maker or have assumed an underwriting position in the securities of companies discusses herein (or investment related thereto) and may sell them to or buy them from customers on a principal basis and may also perform or seek to perform investment banking or underwriting services for or relating to those companies

**MNC Financial Center 14-16 Floor**  
 Jalan Kebon Sirih No. 21-27  
 Jakarta 10340  
 Telp : 29803111 (Hunting)  
 Fax : 39836867/57  
 HP. 0888 800 9138  
**Yelly Syofita**  
 branch@bhakti-investama.com

**INDOVISION - Jakarta**  
 Wisma Indovision Lantai Dasar  
 Jl Raya Panjang Z / III  
 Jakarta 11520  
 Telp. 021-5813378 / 79  
 Fax. 021-5813380  
 HP. 0815 1650 107  
**Denny Kurniawan**  
 bhaktiindovision@yahoo.co.id  
 dennykurniawan78@yahoo.co.id

**KEMAYORAN - Jakarta**  
 Jl. Landasan Pacu Utara Selatan Blok A1, Kav. 2  
 Apartemen Mediterania Palace, Ruko C/OR/M  
 Kemayoran, Jakarta 10630  
 Telp. (021) 30044599  
**Ponirin Johan**  
 mnc.jakpus@ymail.com

**OTISTA - Jakarta**  
 Jl. Otista Raya No.31A  
 Jakarta Timur  
 Telp. (021) 29360105  
 FAX. (021) 29360106  
**Fauziah/Nadia**  
[Otista\\_msec.otista@mncsecurities.com](mailto:Otista_msec.otista@mncsecurities.com)

**SURABAYA**  
 GEDUNG ICBC CENTER  
 JL. BASUKI RAHMAT 16-18  
 SURABAYA  
 TELP. 031-5317929  
 HP. 0888 303 7338  
**ANDRIANTO WIJAYA**  
[bhakti.sby@gmail.com](mailto:bhakti.sby@gmail.com)  
[andriantowi@yahoo.com](mailto:andriantowi@yahoo.com)

**Bandung**  
 Jl. Gatot Subroto No. 2  
 Bandung - 40262  
 Telp No. 022- 733 1916-17  
 Fax No. 022- 733 1915  
 Bismar / Dimas Panji  
[bandung@mncsecurities.com](mailto:bandung@mncsecurities.com)  
[msec.mitra@yahoo.com](mailto:msec.mitra@yahoo.com)

**DENPASAR**  
 Gedung Bhakti Group  
 ( Koran Seputar Indonesia )  
 Jl. Diponegoro No. 109  
 Denpasar - 80114  
 Telp. 0361-264569  
 Fax. 0361-264563

**Sentul - Bogor**  
 Jl. Ir. H. Djuanda No. 78  
 Sentul City,  
 Bogor - 16810  
 Telp. 6221- 87962291 - 93  
 Fax. 6221- 87962294  
 Hari Retnowati  
[chandrajayapatiwiri@hotmail.com](mailto:chandrajayapatiwiri@hotmail.com)

**Semarang\_Pojok BEI**  
 Univ Dian Nuswantoro  
 Telp . (024) 356 7010  
**Gustav Iskandar**

**Bandar Lampung**  
 Jl. Brigjen Katamso No. 12  
 Tanjung Karang, Bandar Lampung 35111  
 Tel. (0721) 251238 DEALING  
 Tel. (0721) 264569 CSO  
[felixkrn@gmail.com](mailto:felixkrn@gmail.com)

**Manado**  
 Jl. Pierre Tendean  
 Komp Mega Mas Blok I D No.19  
 Tel. (0431) 877888  
 Fax. (0431) 876222  
[msec.manado@mncsecurities.com](mailto:msec.manado@mncsecurities.com)

**MANGGA DUA - Jakarta**  
 Arkade Belanja Mangga Dua  
 Ruko No. 2  
 Jl Arteri Mangga Dua Raya  
 Jakarta 10620  
 Telp. 021-6127668  
 Fax. 021-6127701  
 Wesly andry  
[wesly.rajaquguk@mncgroup.com](mailto:wesly.rajaquguk@mncgroup.com)

**GAJAH MADA - Jakarta**  
 Mediterania Gajah Mada Residence  
 Unit Ruko TUD 12  
 Jl. Gajah Mada 174  
 Telp. ( 021 ) 63875567  
 ( 021 ) 63875568  
**Anggraeni**  
[msec.gm@bhakti-investama.com](mailto:msec.gm@bhakti-investama.com)

**KELAPA GADING - Jakarta**  
 Komplek Bukit Gading Mediterania  
 Jl. Boulevard BGR Blok A/12 Kelapa Gading Barat  
 Jakarta Utara 14240  
 Telp. 021-45842111  
 Fax . 021-45842110  
**Andri Muharizal Putra**  
[yaujkt@cbn.net.id](mailto:yaujkt@cbn.net.id)  
[djatiye\\_yr@yahoo.co.id](mailto:djatiye_yr@yahoo.co.id)

**Gani Djemat**  
 Plaza Gani Djemat, 5th Floor  
 Jl. Imam Bonjol No. 76-78  
 Jakarta Pusat, DKI Jakarta 10310  
 (021) 315 6178  
**Dodik**

**Sby-Sulawesi**  
 Jl. Sulawesi No. 60  
 Surabaya 60281  
 Telp. 031-5041690  
 Fax. 031-5041694  
 HP. 0812 325 2868  
**Lius Andy H.**  
[lius.ah@gmail.com](mailto:lius.ah@gmail.com)  
[lius\\_andy@yahoo.com](mailto:lius_andy@yahoo.com)

**MALANG**  
 Jl. Pahlawan TRIP No. 9  
 Malang 65112  
 Telp. 0341-567555  
 Fax. 0341-586086  
 HP. 0888 330 0000  
**Lanny Tjahjadi**  
[bsmalang@gmail.com](mailto:bsmalang@gmail.com)  
[bsmalang@yahoo.com](mailto:bsmalang@yahoo.com)

**MAGELANG**  
 Jl. Cempaka No. 8 B  
 Komp. Kyai Langgeng  
 Kel. Jurang Ombo, Magelang 56123  
 Telp. 0293-313338  
 0293-313468  
 Fax. 0293-313438  
 HP. 0888 282 6180  
**Deddy Irianto**  
[bhaktimgl@yahoo.com](mailto:bhaktimgl@yahoo.com)

**MAKASSAR**  
 Jl. Lanto Dg Pasewang No. 28 C  
 Makassar - Sulawesi Selatan  
 Kompleks Rukan Ratulangi  
 Blok. C12-C13  
 Jl. DR. Sam Ratulangi No. 7  
 Makassar - 90113  
 Telp. 0411-858516  
 Fax. 0411-858526  
 Fax. 0411 - 850913  
**Daniel R. Marsan**  
 email: [denicivil@gmail.com](mailto:denicivil@gmail.com)

**TEGAL**  
 Jl. Ahmad Yani No 237  
 Tegal - Jawa Tengah  
 Telp. 0283 - 335 7768  
 Fax. 0283 - 340 520  
**Tubagus Anditra/ Aprilia**  
[bstegal08@yahoo.com](mailto:bstegal08@yahoo.com)

**Semarang\_Pojok BEI**  
 Universitas Stikubank  
 Telp. (024) 841 4970  
**Gustav Iskandar**

**Jambi**  
 Jl. GR. Djamin Datuk Bagindo No.7  
 Jambi  
 Telp : 0741-7554595/7075309  
**Jasman**

**SURYO - Jakarta**  
 Jl. Suryo No. 20  
 Senopati  
 Jakarta Selatan  
 Telp. ( 021 ) 72799989  
 Fax. ( 021 ) 72799977  
**Suta Vanda Syafril**  
[suta.vanda@bhakti-investama.com](mailto:suta.vanda@bhakti-investama.com)

**TAMAN PERMATA BUANA - Jakarta**  
 Ruko Taman Permata Buana  
 Jalan Pulau Bira D1 No. 26  
 Jakarta 11610  
 Telp. 021-5803735  
 Fax . 021-58358063  
**Kie Henny Roosiana**  
[bsec.pb@gmail.com](mailto:bsec.pb@gmail.com)  
[kieroos@yahoo.com](mailto:kieroos@yahoo.com)

**GANDARIA - Jakarta**  
 Jl. Iskandar Muda No. 9 A  
 Arteri Pondok Indah (depan Gandaria City)  
 Jakarta 12240  
 Telp. (021) 7294243, 7294230  
 Fax. (021) 7294245  
**A. Dwi Supriyanto**  
[antondwis@ymail.com](mailto:antondwis@ymail.com)

**Gatot Subroto**  
 Gedung Patra Jasa lantai 19 suite 1988  
 Jl Jend Gatot Subroto kav. 32-34  
 Telp. (021) 52900008  
**Kresna**  
[gatsu.mncs@mncgroup.com](mailto:gatsu.mncs@mncgroup.com)

**MEDAN**  
 Jl. Karantina No 46  
 Kel. Durian, Kec Medan Timur  
 Medan 20235  
 Telp. 061-6641905

**SOLO**  
 Gedung Graha Prioritas Lantai 1-2  
 Jl. Slamet Riyadi No.302 Solo  
 Telp. (0271) 731779  
 733398, 737307  
 Fax. (0271) 637726  
**Tindawati**  
**LY. Lennywati**  
[bcisol@yahoo.com](mailto:bcisol@yahoo.com)

**SEMARANG**  
 Rukan Mutiara Marina No. 36 Lt. 2  
 Kav. 35 - 36  
 Semarang  
 Telp. 024-76631623  
 Fax. 024-76631627  
**Widyastuti**  
[bsec\\_smg@yahoo.co.id](mailto:bsec_smg@yahoo.co.id)

**BATAM**  
 Komplek Galaxy No.19  
 Jalan Imam Bonjol  
 Batam  
 Telp : 0778-459997  
 Fax : 0778-456787  
 HP. 0812 701 7917  
**Manan**  
[bs\\_batam@yahoo.com](mailto:bs_batam@yahoo.com)  
[bs\\_batam@gmail.com](mailto:bs_batam@gmail.com)

**PATI**  
 Jalan HOS Cokroaminoto Gang 2 No. 1  
 Pati - Jawa Tengah  
 Telp (0295) 382722  
 Faks (0295) 385093  
**Arie Santoso**  
[mnc.pati@gmail.com](mailto:mnc.pati@gmail.com)

**Balikpapan**  
 Jl. Jend Sudirman No.33  
 Balikpapan - Kaltim  
 Tel. (0542) 736259  
[rita.yulita@mncsecurities.com](mailto:rita.yulita@mncsecurities.com)