

BURSA EFEK INDONESIA

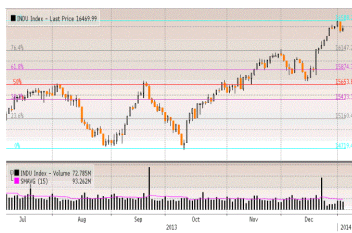
Closing (30/12/2013)	4.274,81
Closing (03/01/2014)	4.257,66
Perubahan	-17,15 (-0,4%)
Kapitalisasi Pasar (Rp tn) (03/01)	4.228
USD/IDR (30/12/2013—03/01/2014)	-70 (-0,57%)
Support-Resistance (06—10/01)	



Kombinasi euforia Window Dressing, January Effect dan in line nya data inflasi Desember serta rebound nya data trade balance November menjadi faktor IHSG selama 1 minggu menguat sebesar +44,68 poin (+1,06%) disertai Net Buy Asing selama awal tahun 2014 sebesar Rp +184,4 miliar.

BURSA GLOBAL

Index	30/12	03/01	+/-	%
DJIA	16.576,66	16.469,99	-106,67	-0,64
NASDAQ	4.176,59	4.131,91	-44,68	-1,07
NIKKEI	16.291,31	16.291,31	Closed	Closed
HSEI	23.244,87	22.817,28	-427,59	-1,84
STI	3.153,29	3.131,47	-21,82	-0,69



Dow Jones Index



Hang Seng Index

Pernyataan Gubernur The Fed Charles Plosser yang mengatakan terdapat kemungkinan proses unwind Balance Sheet tidak akan berjalan mulus yang diartikan The Fed mungkin mempercepat penghentian program bond buying dibandingkan perkiraan sebelumnya menjadi faktor DJIA Jumat ditutup menguat tipis +28,64 poin (+0,17%) di level 16469,99 disertai kejatuhan The VIX -3,30% ditutup di level 13,76, sehingga selama 1 minggu DJIA turun tipis -8,47 poin (-0,05%).

HARGA KOMODITAS

Komoditas	30/12	03/01	+/-	%
Nymex US/barrel	98,42	95,44	-2,98	-3,03
Batubara US/ton	85,25	84,55	-0,7	-0,82
Emas US/oz	1.202,3	1.225,2	+22,9	+1,91
Nikel US/ton	13.915	13.845	-70	-0,50
Timah US/ton	22.425	21.500	-925	-4,12
CPO RM/ton	2.660	2640	-20	-0,75



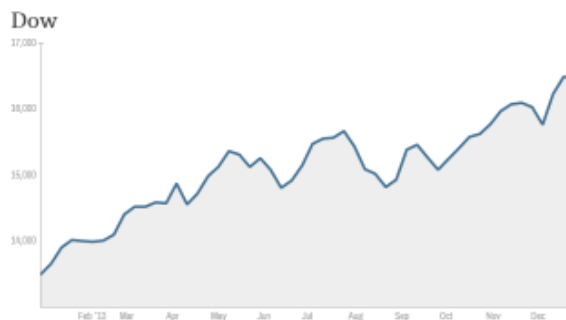
Oil



Gold

Turunnya Indeks China's non-manufacturing purchasing managers bulan Desember ke level 54,6, terendah sejak Agustus, versus data November di level 56 serta data Factory Output China turun terendah selama 4 bulan terakhir serta turunnya Indeks Chinese manufacturing turun ke level 50,5 dari sebelumnya 50,5 di bulan November menjadi faktor selama 1 minggu indeks Hongkong turun sebesar -425,96 poin (-1,83%) dan STI turun sebesar -18,29 (-0,58%) serta turunnya beberapa harga komoditas seperti: Oil -4,86%, Nickel -2,5% dan Tin -5,91%.

“EMPLOYMENT AND EARNING REPORTS STARTING AS A FOCUS FOR THIS WEEK”



Wall Street dalam pekan ini

Minggu ini dimulainya perdagangan full power yang akan menjanjikan lebih banyak action setelah kembali dari liburan dimana fokus utama tertuju atas laporan tenaga kerja yang akan direlease Jumat. The Fed juga menjadi fokus Senin ini berkaitan nominasi Janet Yellen untuk menggantikan Ben Bernanke sebagai Chairwoman The Fed. The Fed di hari Rabu juga akan merelease minutes meeting untuk melihat update US economy seiring dimulainya tapering senilai US\$10 miliar perbulannya.

Minggu ini investor juga mulai dapat melihat indikasi kinerja emiten untuk Q4/2013 dan FY 2013 dimulai emiten Bed Bath and Beyond, Constellation Brands dan Alcoa di tengah S&P 500 diperdagangkan PE 2015E 15x sehingga bisa dikatakan cukup serta earnings S&P 500 diperkirakan tumbuh 6,3% di Q4/2014.

Kondisi serupa akan terjadi di BEI dimana perdagangan akan full power dan langsung diperhadapkan perubahan Satuan Perdagangan (Lot Size) dan Fraksi Harga. Aturan batas auto rejection volume penawaran jual atau permintaan beli juga berubah.

Upcoming US Economic Data yang diumumkan Senin (06/01) - Jumat (10/01)

Jan 06

ISM non-manufacturing
Factory orders

Jan 07

Earnings: Micron, Apollo Group, The Container Store
Trade balance
Boston Fed President Eric Rosengren
\$30 billion 3-year note auction
San Francisco Fed President John Williams

Jan 08

Earnings: Constellation Brands, Ruby Tuesday, Family Dollar, Monsanto
ADP
\$21 billion 10-year note auction
FOMC minutes
Consumer credit

Jan 09

December chain store sales
Earnings: Alcoa, PriceSmart, Supervalu, Texas Industries
Jobless claims
\$13 billion 30-year bond auction
Kansas City Fed President Esther George
Minneapolis Fed President Narayana Kocherlakota

Jan 10

Employment report
Wholesale trade
Louis Fed President James Bullard on economy

Top Picks (1)

PT PEMBANGUNAN PERUMAHAN Tbk (PTPP)

Closing Price Rp 1.170
 Target Price Rp 1.420 (Target Price end of year 2014)

Reason

Kinerja Kuartal 3/2013:

- Net Revenue naik +84,03% menjadi Rp 7,25 triliun;
- Operating Profit naik +61,53% menjadi Rp 575,48 miliar;
- Profit before tax naik +93,25% menjadi Rp 431,10 miliar;
- Net Profit naik +106,71% menjadi Rp 218,35 miliar;
- Cash & Cash Equivalent turun -8,77% menjadi Rp 577,06 miliar;
- Debt Equity Ratio menjadi 5,36x
- Gross Profit Margin menjadi 10,01%
- Operating Profit Margin menjadi 7,93%
- Net Profit Margin menjadi 3,01%
- ROE menjadi 12,26%
- ROA menjadi 1,93%

Proyeksi Kinerja Full Year 2013:

- Net Revenue menjadi Rp 9,67 triliun;
- Operating Profit Rp 767,30 miliar;
- Profit before tax Rp 574,81 miliar;
- Net Profit Rp 291,13 miliar;
- BV Rp 478,20
- EPS Rp 60,12
- PER 23,62x
- PBV 2,97x



Top Picks (2)

PT. Lippo Karawaci Tbk (LPKR)

Last Price Rp900
 Target Price Rp1350 (Target Price end of Year 2014)

Reasons:

- Perseroan saat ini selain bergerak sebagai perusahaan operator real estat dan membangun kawasan industri mendiversifikasi usaha dengan mulai memasuki industri kesehatan dengan membangun rumah sakit. Kontribusi tersebut dapat menyumbang 35% dari total pendapatan LPKR.
- Perseroan pada tahun depan berencana menambah 10 rumah sakit untuk meningkatkan pendapatan.

Kinerja LPKR Triwulan III/2013

- Pendapatan Perseroan di triwulan III/2013 tumbuh 25,2% menjadi Rp4,781 miliar dibandingkan periode yang sama tahun sebelumnya yang sebesar Rp3,818 miliar.
- Laba usaha Perseroan di triwulan III/2013 tumbuh 27,5% menjadi Rp1,362 miliar dibandingkan periode yang sama tahun sebelumnya yang sebesar Rp1,068 miliar.
- Laba bersih Perseroan di triwulan III/2013 tumbuh 24,3% menjadi Rp912 miliar dibandingkan periode yang sama tahun sebelumnya yang sebesar Rp734 miliar.

EPS 2014P= Rp47
 PE 2014P= 16,2x
 PB 2014P=1,8



Top Picks (3)

PT Salim Ivomas Pratama Tbk (SIMP)

Closing Price Rp 780
 Target Price Rp 1000 (Target Price End of Year 2014)

Reasons:

- Produksi CPO turun 12% menjadi 565 ribu ton pada 9M 2013 dari 639 ribu ton dan produksi PK turun 13% menjadi 130 ribu ton dari 150 ribu ton, terutama disebabkan oleh penurunan produksi dari pihak eksternal serta penurunan produksi TBS di Sumatra.
- Total area tertanam kebun inti hingga September 2013 adalah 270.509 ha, dimana 87% ditanami oleh kelapa sawit, 8% ditanami karet, 4% ditanami tebu dan sisanya adalah tanaman lain.
- Rasio utang terhadap modal atau *debt to equity ratio* (DER) Perseroan sebesar 0,73 kali. Sedangkan rata-rata DER industri untuk periode tersebut sebesar 1,32 kali.
- Tingkat pengembalian modal atau *return on equity* (ROE) Perseroan mencapai 1,45%. Rata-rata ROE industri kelapa sawit mencapai 3,22%. Sedangkan *Return On Asset* (ROA) Perseroan hanya 0,83% (ROA industri sebesar 2,6%).
- Rasio harga terhadap laba bersih atau *price to earning ratio* (PER) Perseroan sebesar 56,43 kali. Angka ini lebih tinggi dari PER industri yang sebesar 34,86 kali.

Kinerja Triwulan III/ 2013:

- Pendapatan Perseroan turun 9% menjadi Rp9,5 triliun dibandingkan periode yang sama tahun sebelumnya yang sebesar Rp10,52 triliun.
- Laba usaha turun 54% menjadi Rp916 miliar dibandingkan periode yang sama tahun sebelumnya yang sebesar Rp2,01 triliun.
- Laba bersih Perseroan turun 82% menjadi Rp171 miliar dibandingkan periode yang sama tahun sebelumnya sebesar Rp970 miliar.

PER 2014P 22,78x
 PBV 2014P 0,94x
 EPS 2014P Rp43,89



Edwin J. Sebayang

edwin.sebayang@mncsecurities.com
Mining, Energy, Company Groups

Reza Nugraha

reza.nugraha@mncsecurities.com
Cement, Transportation, Infrastructure, Property

Dian Agustina

dian.agustina@mncsecurities.com
Plantation, Pharmacy

Zabrina Raissa

Zabrina.raissa@mncsecurities.com
Banking

Head of Research

Ext.260

Research

Ext.261

Research

Ext.262

Research

Ext.264

MNC Securities

MNC Tower Lt.4

Jl. Kebon Sirih No.17-19 Jakarta 10340

Phone 021-3922000 Fax 021-39836857

Disclaimer

This research report has been issued by PT MNC Securities It may not be reproduced or further distributed or published, in whole or in part, for any purpose. PT MNC Securities has based this document on information obtained from sources it believes to be reliable but which it has not independently verified; PT MNC Securities makes no guarantee, representation or warranty and accepts no responsibility to liability as to its accuracy or completeness. Expression of opinion herein are those of the research department only and are subject to change without notice. This document is not and should not be construed as an offer or the solicitation of an offer to purchase or subscribe or sell any investment. PT MNC Securities and its affiliates and/or their offices, directors and employees may own or have positions in any investment mentioned herein or any investment related thereto and may from time to time add to or dispose of any such investment. PT MNC Securities and its affiliates may act as market maker or have assumed an underwriting position in the securities of companies discusses herein (or investment related thereto) and may sell them to or buy them from customers on a principal basis and may also perform or seek to perform investment banking or underwriting services for or relating to those companies

MNC Tower - Jakarta
 Jl. Kebon Sirih No 17-19
 Jakarta 10340
 Telp. 021- 3928333
 Fax. 021-3919930
 HP. 0888 800 9138
Yelly Syofita
 branch@bhakti-investama.com

INDOVISION - Jakarta
 Wisma Indovision Lantai Dasar
 Jl Raya Panjang Z / III
 Jakarta 11520
 Telp. 021-5813378 / 79
 Fax. 021-5813380
 HP. 0815 1650 107
Denny Kurniawan
 bhaktiindovision@yahoo.co.id
 dennykurniawan78@yahoo.co.id

KEMAYORAN - Jakarta
 Jl. Landasan Pacu Utara Selatan Blok A1, Kav 2
 Apartemen Mediterania Palace, Ruko C/OR/M
 Kemayoran, Jakarta 10630
 Telp. (021) 30044599
Ponirin Johan
 mnc.jakpus@ymail.com

OTISTA - Jakarta
 Jl. Otista Raya No.31A
 Jakarta Timur
 Telp. (021) 29360105
 FAX. (021) 29360106
Fauziah/Nadia
Otista_msec.otista@mncsecurities.com

MEDAN
 Jl. Karantina No 46
 Kel. Durian, Kec Medan Timur
 Medan 20235
 Telp. 061-6641905

Bandung
 Jl. Gatot Subroto No. 2
 Bandung - 40262
 Telp No. 022- 733 1916-17
 Fax No. 022- 733 1915
 Bismar / Dimas Panji
bandung@mncsecurities.com
msec.mitra@yahoo.com

DENPASAR
 Gedung Bhakti Group
 (Koran Seputar Indonesia)
 Jl. Diponegoro No. 109
 Denpasar - 80114
 Telp. 0361-264569
 Fax. 0361-264563

Sentul - Bogor
 Jl. Ir. H. Djuanda No. 78
 Sentul City,
 Bogor - 16810
 Telp. 6221- 87962291 - 93
 Fax. 6221- 87962294
 Hari Retnowati
chandrajayapatiwiri@hotmail.com

Semarang_Pojok BEI
 Univ Dian Nuswantoro
 Telp . (024) 356 7010
Gustav Iskandar

Bandar Lampung
 Jl. Brigjen Katamso No. 12
 Tanjung Karang, Bandar Lampung 35111
 Tel. (0721) 251238 DEALING
 Tel. (0721) 264569 CSO
felixkrn@gmail.com

MANGGA DUA - Jakarta
 Arkade Belanja Mangga Dua
 Ruko No. 2
 Jl Arteri Mangga Dua Raya
 Jakarta 10620
 Telp. 021-6127668
 Fax. 021-6127701
 HP. 0812 910 0807
Yenny Mintarjo
 jessie@cbn.net.id
bhaktisecurities_m2@yahoo.com

GAJAH MADA - Jakarta
 Mediterania Gajah Mada Residence
 Unit Ruko TUD 12
 Jl. Gajah Mada 174
 Telp. (021) 63875567
 (021) 63875568
Anggraeni
msec.gm@bhakti-investama.com

KELAPA GADING - Jakarta
 Komplek Bukit Gading Mediterania
 Jl. Boulevard BGR Blok A/12 Kelapa Gading Barat
 Jakarta Utara 14240
 Telp. 021-45842111
 Fax . 021-45842110
Andri Muharizal Putra
 yaujkt@cbn.net.id
 djatiye_yr@yahoo.co.id

SURABAYA
 GEDUNG ICBC CENTER
 JL. BASUKI RAHMAT 16-18
 SURABAYA
 TELP. 031-5317929
 HP. 0888 303 7338
ANDRIANTO WIJAYA
bhakti.sby@gmail.com
andriantowi@yahoo.com

MALANG
 Jl. Pahlawan TRIP No. 9
 Malang 65112
 Telp. 0341-567555
 Fax. 0341-586086
 HP. 0888 330 0000
Lanny Tjahjadi
bsmalang@gmail.com
bsmalang@yahoo.com

MAGELANG
 Jl. Kempaka No. 8 B
 Komp. Kyai Langgeng
 Kel. Jurang Ombo, Magelang 56123
 Telp. 0293-313338
 0293-313468
 Fax. 0293-313438
 HP. 0888 282 6180
Deddy Irianto
bhaktimgl@yahoo.com

MAKASSAR
 Jl. Lanto Dg Pasewang No. 28 C
 Makassar - Sulawesi Selatan
 Kompleks Rukan Ratulangi
 Blok. C12-C13
 Jl. DR. Sam Ratulangi No. 7
 Makassar - 90113
 Telp. 0411-858516
 Fax. 0411-858526
 Fax. 0411 - 850913
Daniel R. Marsan
 email: denicivil@gmail.com

TEGAL
 Jl. Ahmad Yani No 237
 Tegal
 Telp. 0283 - 335 7768
 Fax. 0283 - 340 520
Tubagus Anditra/ Aprilia
bstegal08@yahoo.com

Semarang_Pojok BEI
 Universitas Stikubank
 Telp . (024) 841 4970
Gustav Iskandar

Manado
 Jl. Pierre Tendean
 Komp Mega Mas Blok 1 D No.19
 Tel. (0431) 877888
 Fax. (0431) 876222
msec.manado@mncsecurities.com

SURYO - Jakarta
 Jl. Suryo No. 20
 Senopati
 Jakarta Selatan
 Telp. (021) 72799989
 Fax. (021) 72799977
Suta Vanda Syafriil
suta.vanda@bhakti-investama.com

TAMAN PERMATA BUANA - Jakarta
 Ruko Taman Permata Buana
 Jalan Pulau Bira D1 No. 26
 Jakarta 11610
 Telp. 021-5803735
 Fax . 021-58358063
Kie Henny Roosiana
bsec.pb@gmail.com
kieroos@yahoo.com

GANDARIA - Jakarta
 Jl. Iskandar Muda No. 9 A
 Arteri Pondok Indah (depan Gandaria City)
 Jakarta 12240
 Telp. (021) 7294243, 7294230
 Fax. (021) 7294245
A. Dwi Supriyanto
antondwis@ymail.com

Sby-Sulawesi
 Jl. Sulawesi No. 60
 Surabaya 60281
 Telp. 031-5041690
 Fax. 031-5041694
 HP. 0812 325 2868
Lius Andy H.
lius.ah@gmail.com
lius_andy@yahoo.com

SOLO
 Jl. Dr. Rajiman 64 / 226
 Solo
 Telp. (0271) 642722,
 631662, 633707
 Fax. (0271) 637726
Tindawati
LY. Lennywati
bcisol@yahoo.com

SEMARANG
 Rukan Mutiara Marina No. 36 Lt. 2
 Kav. 35 - 36
 Semarang
 Telp. 024-76631623
 Fax. 024-76631627
Widyastuti
bsec_smg@yahoo.co.id

BATAM
 Hotel Nagoya Plaza
 Jl. Imam Bonjol No. 3-4
 Lubuk Baja, Batam 29432
 Telp. 0778-459997
 Fax. 0778-456787
 HP. 0812 701 7917
Manan
bs_batam@yahoo.com
bs_batam@gmail.com

PATI
 Jalan HOS Cokroaminoto Gang 2 No. 1
 Pati - Jawa Tengah
 Telp (0295) 382722
 Faks (0295) 385093
Arie Santoso
mnc.pati@gmail.com

Balikpapan
 Jl. Jend Sudirman No.33
 Balikpapan - Kaltim
 Tel. (0542) 736259
rita.yulita@mncsecurities.com

Jambi
 Jl. GR. Djamin Datuk Bagindo No.7
 Jambi
 Telp : 0741-7554599/7075309
 Jasman